

MK DOLIWA CAR
Biuro Rzeczoznawców Samochodowych

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 40412/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR`15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4655X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCJ7NP4J7582069

Nr INFO-EKSPERT

034-04229

Data pierwszej rejestracji

2018/05/28

Wskazanie drogomierza

225075 km

Okres eksploatacji pojazdu (18/05/28-25/03/04)

81 mies.

Dop. masa całkowita

1940 kg

Rodzaj nadwozia

sedan 4 drzwiowy

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1968 ccm / 140kW (190KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

automatyczna

Rodzaj napędu

4x4

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

ES 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.12-2018.03)

Lp. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Asystent świateł Light Assist (Coming Home, Leaving Home, Tunnel Light)
- 3 Blokada mechanizmu różnicowego EDS
- 4 Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus
- 5 Czujnik deszczu
- 6 Czujniki parkowania - tył
- 7 Dekor w kolorze jasnego aluminium
- 8 Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka lędźwiowego
- 9 Głośniki 8 szt.
- 10 Gniazdo 12V w bagażniku
- 11 Hamulec antykolizyjny
- 12 Hamulec ręczny elektromechaniczny
- 13 Immobilizer
- 14 Instalacja do montażu radia
- 15 Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa
- 16 Komputer pokładowy
- 17 Kurtyny powietrzne boczne
- 18 Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 19 Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
- 20 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie

Lp. Nazwa elementu wyposażenia

- 25 Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
- 26 Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
- 27 Poduszki powietrzne boczne
- 28 Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie
- 29 Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3
- 30 Reflektory bi-ksenonowe AFS
- 31 Schowek na okulary
- 32 Spryskiwacze reflektorów
- 33 System DSR
- 34 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
- 35 System kontroli ciśnienia w oponach
- 36 System p/poślizgowy MSR
- 37 System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 38 System Start/Stop
- 39 Światła do jazdy dziennej LED
- 40 Światła tylne LED
- 41 Tarcze kół aluminiowe 16"
- 42 Tempomat
- 43 Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
- 44 Wyświetlacz Maxi-DOT

21	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	45	Zagłówki foteli przednich WOKS
22	Parasol	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Podłokietnik przedni	47	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
24	Poduszka powietrzna kierowcy	48	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie z regulacją wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości
- 2 Kierownica multifunkcyjna
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Sterowanie radiem w kierownicy
 - Kierownica 3-ramienna
 - Kierownica pokryta skórą
 - Sterowanie telefonem w kierownicy
 - Sterowanie komputerem pokładowym przy kierownicy
- 3 Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia ściemniane automatycznie
 - Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia
 - Lusterka zewnętrzne ściemniane automatycznie
- 4 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 5 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów
 - Światła p/mgielne przednie
 - System doświetlania zakrętów

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	335
2	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	392
	Czujniki parkowania - przód	
	Czujniki parkowania - tył	
3	Dywaniki	37
4	Funkcja SMART LINK	128
5	System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy	315
6	System nawigacji satelitarnej Amundsen	550
7	Światła drogowe/mijania automatycznie przełączane	216

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 215/60 R16 95V PRIMACY 4 TL		50
Przednie prawe:	MICHELIN 215/60 R16 95V PRIMACY 4 TL		50
Tylne lewe:	MICHELIN 215/60 R16 95V PRIMACY 4 TL		50
Tylne prawe:	MICHELIN 215/60 R16 95V PRIMACY 4 TL		50

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Pojazd zbadałem w MPWIW S.A. Tenczynek - baza firmy. Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - liczne wgniecenia, otarcia i zarysowania powłoki lakierowej
2. Wnętrze pojazdu - zabrudzone
3. System ułatwiający parkowanie PTS - niesprawny
4. Tylny prawy błotnik - po naprawie blacharsko lakierniczej wykonanej w sposób niedbały przy użycie grubej warstwy szpachli, zaawansowane ognisko korozji
5. Dach, pokrywa komory silnika - punktowe ogniska korozji o charakterze gradobicia
6. Tylna prawa lampa zespolona - rozbita

Wyposażenie pojazdu określone na podstawie fabrycznej specyfikacji producenta.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.)	72 100 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 973 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 210 PLN
---------------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 163 500 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 61 575 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -11,08%.

KOREKTY RÓŻNE	- 23 051 PLN
---------------------	--------------

W tym:**Stan utrzymania i dbałość o pojazd**

[%] Wart. [PLN]

-5,0 -3 293

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-15,0	-9 879
--	-------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

W pojeździe stwierdzono: wadliwie wykonaną naprawę nadwozia z odtworzeniem znacznie zdeformowanych elementów za pomocą grubych warstw szpachli, brak odwzorowania podczas naprawy pierwotnych kształtów elementów nadwozia, ogniska korozji na naprawianych elementach nadwozia.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-3 293
--	------	--------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej. Brak informacji o wymaganym serwisowaniu pojazdu, komunikat o wymaganej inspekcji serwisowej.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń	-10,0	-6 586
---	-------	--------

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną. W przypadku naprawy zakres oraz koszt może ulec zmianie. Koszt naprawy jest symulacją kosztów celem określenia rynkowej wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

42800 PLN

(słownie: czterdzieści dwa tysiące osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 8003,25 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

..... pieczęć

Dnia **2025 -03- 0 4** r.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 40412/25

z dnia: 2025/03/04

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

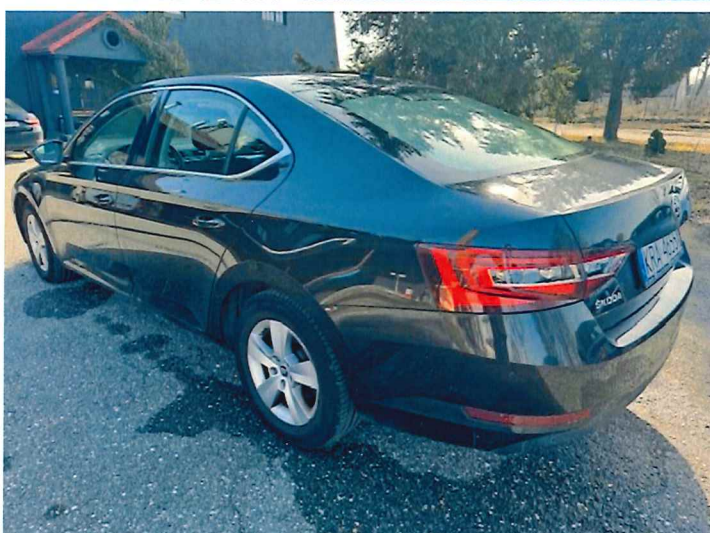
Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR'15 E6

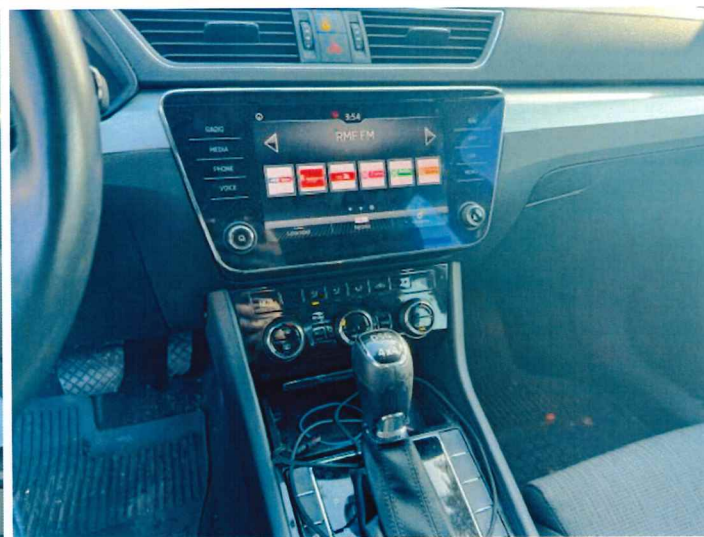
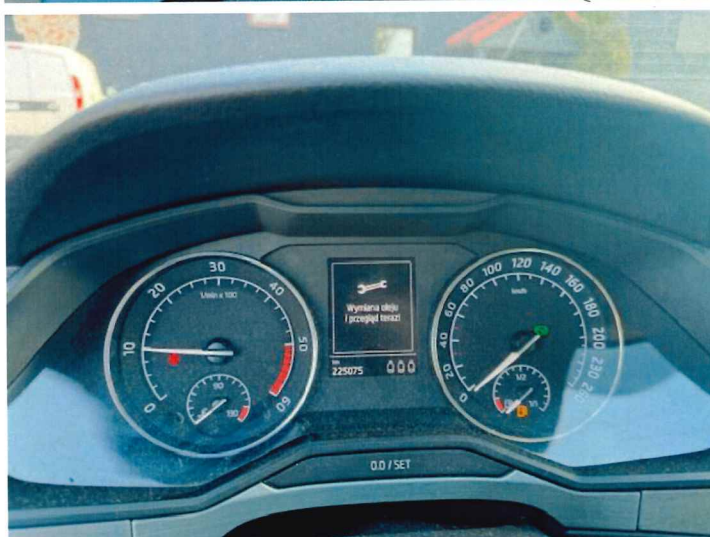
Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4655X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

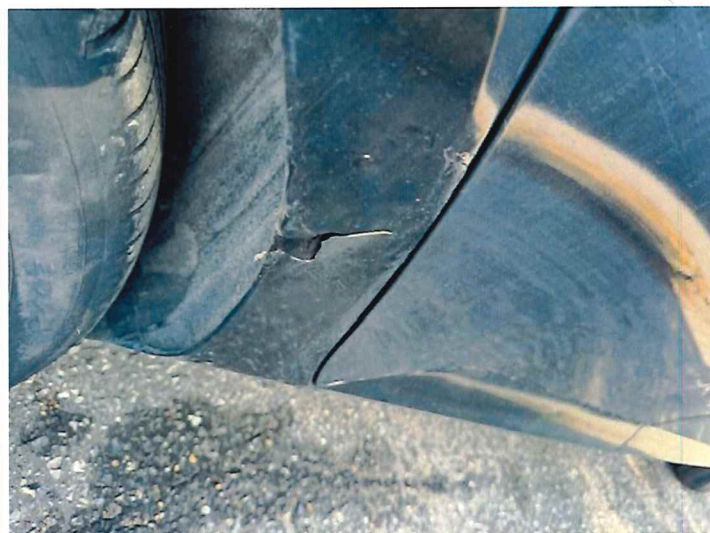
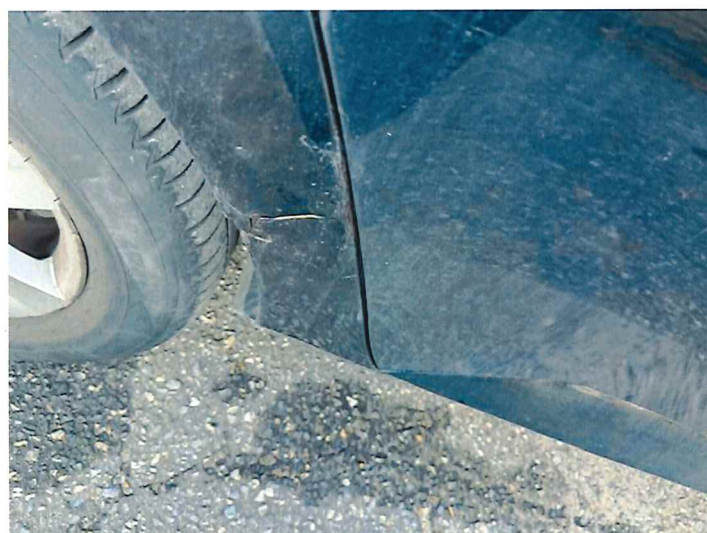
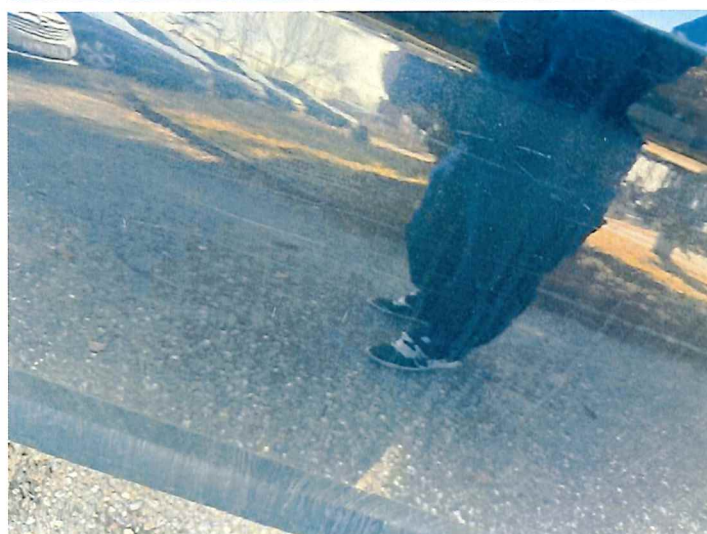
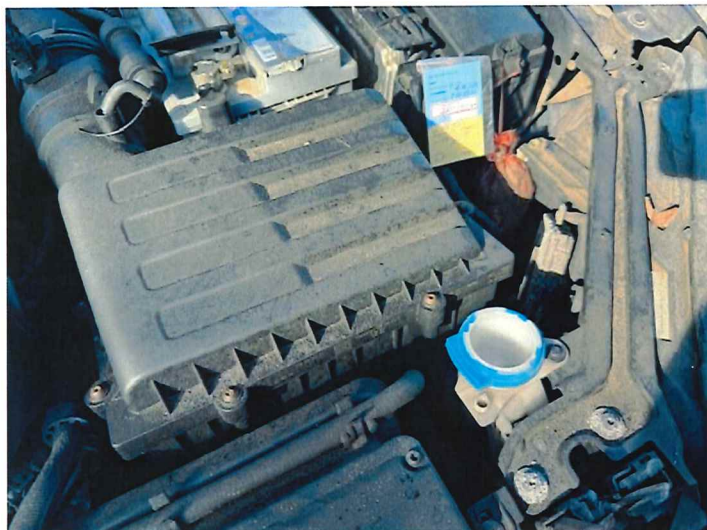


inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy



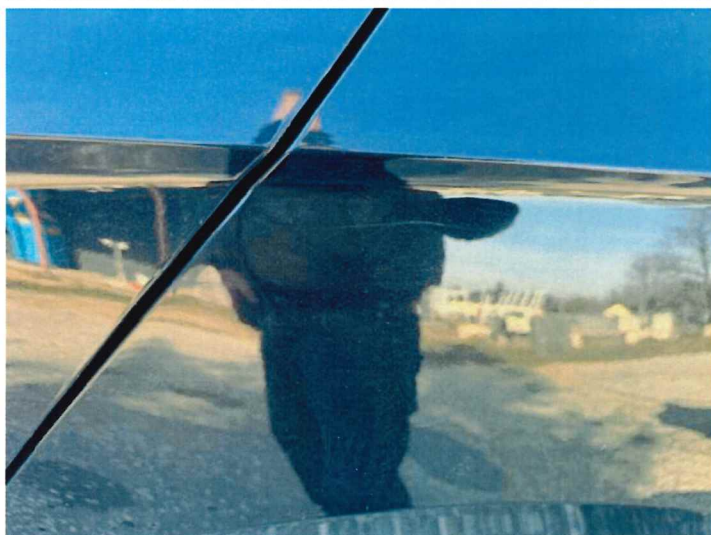
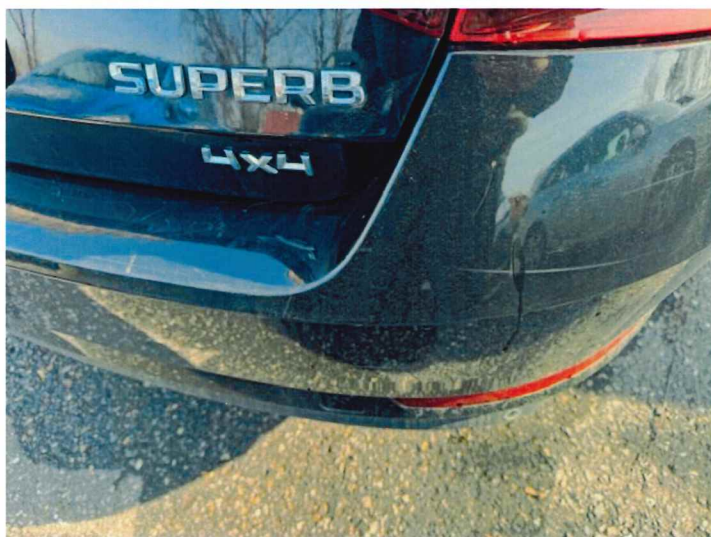
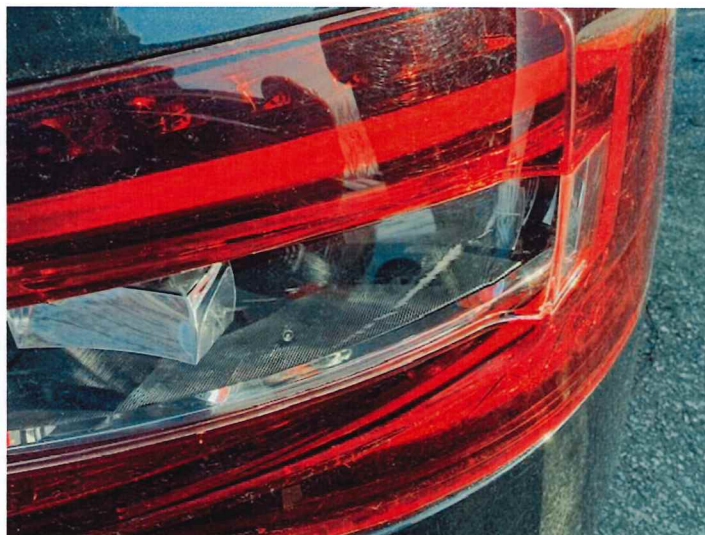
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

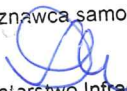
RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

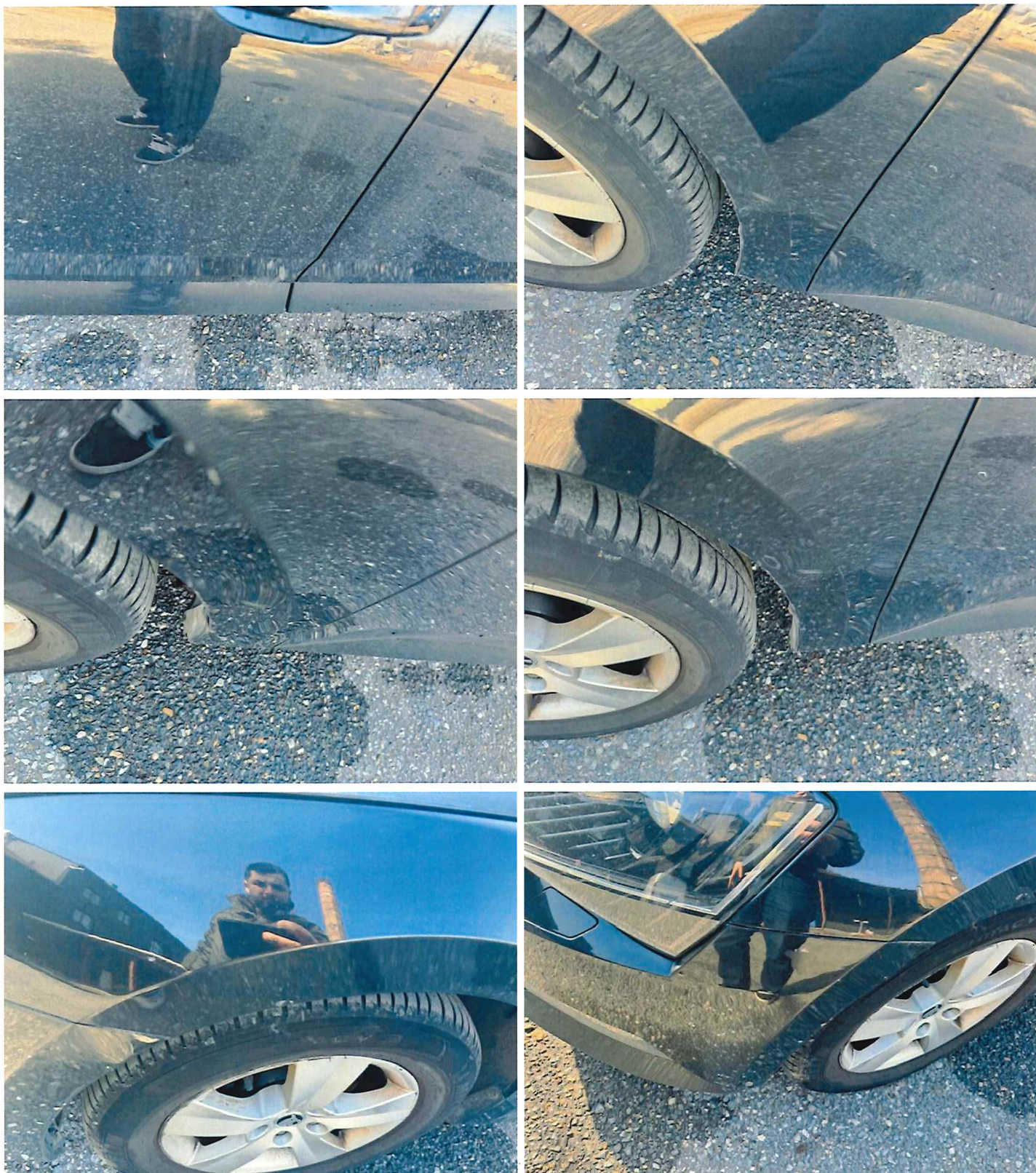


inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

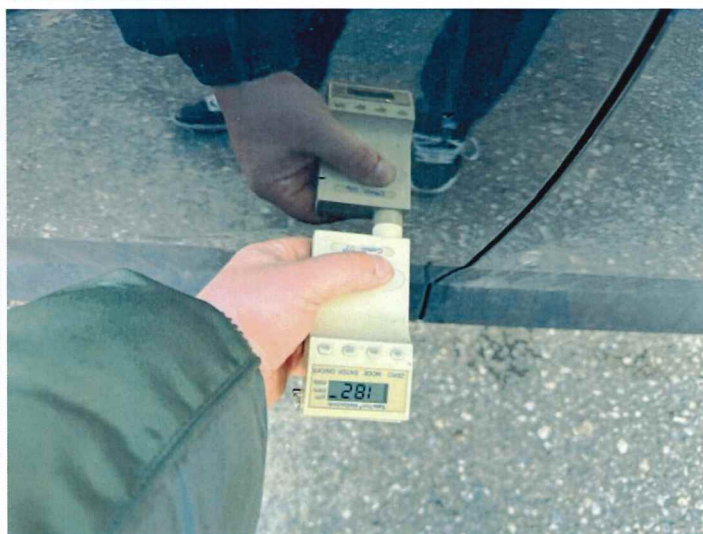


inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



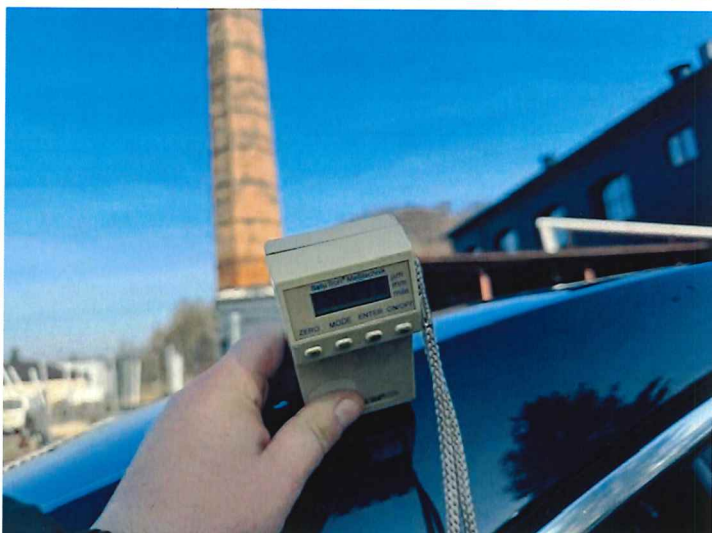
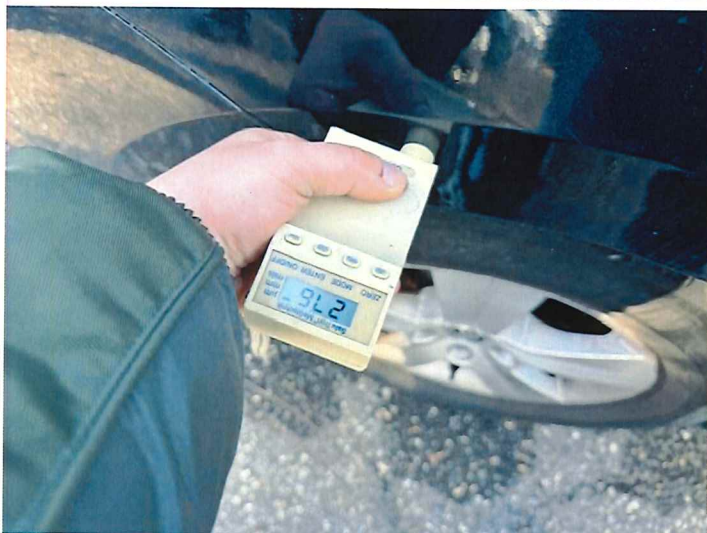
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



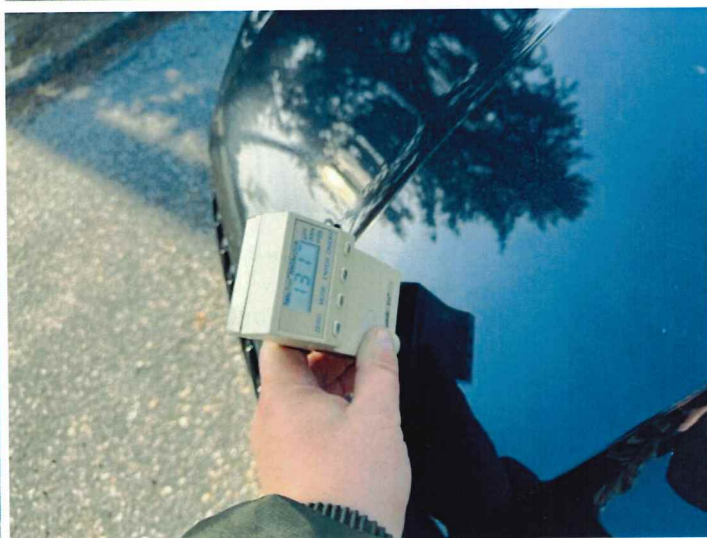
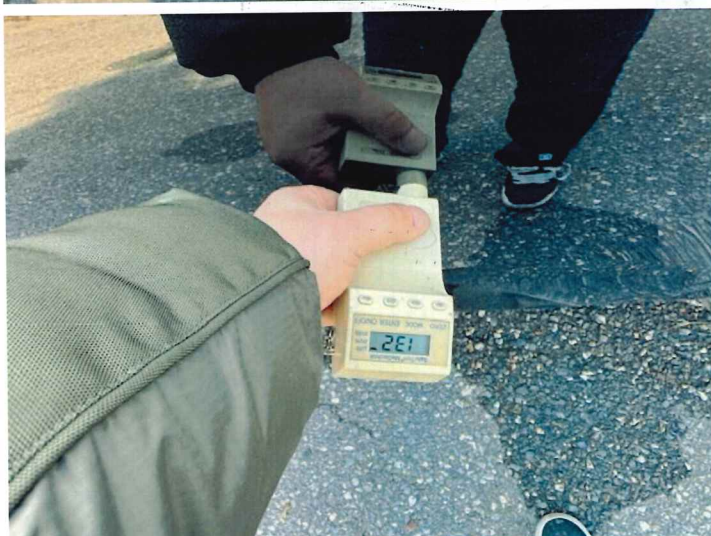
inż. Mateusz Michał Dzik
ręcznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

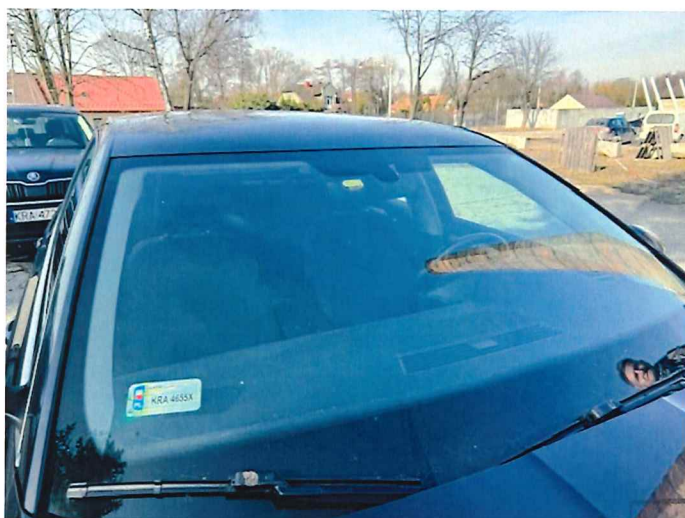


inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS.001547, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
 rzeczoznawca samochodowy
 RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
 Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 40412/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFATURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

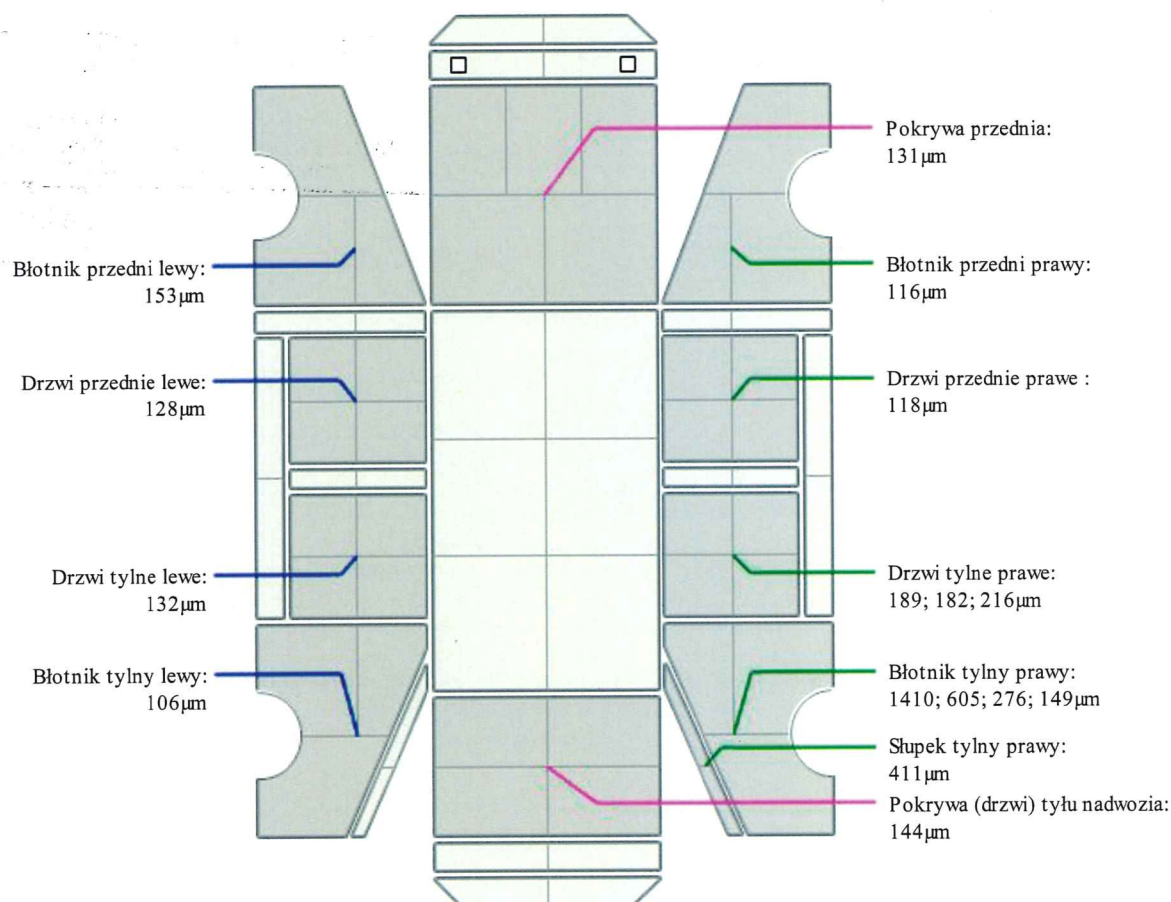
Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR 15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4655X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



INFORMACJE DODATKOWE

Pomiar powłoki lakierowej dokonano skalibrowanym urządzeniem pomiarowym SaluTron ComBi-D3 nr.3078 wyprodukowanym przez SaluTron Messtechnik GmbH.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 40412/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR`15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4655X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-04229

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 138 000 PLN brutto na 06/2019

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2019	05	78400	78400
2018	05	72100	72100
2017	05	66500	66500

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.) 72 100 PLN

Normatywny okres eksploatacji 82 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2018/05/28

Rzeczywisty okres eksploatacji 81 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2017.12-2018.03

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	0,75			0,88	0,53	335
2	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	0,75			1,03	0,53	392
	Czujniki parkowania - przód						
	Czujniki parkowania - tył						
3	Dywaniki	1,00			0,14	0,37	37
4	Funkcja SMART LINK	1,00			0,48	0,37	128
5	System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy	1,00			1,18	0,37	315
6	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			2,06	0,37	550
7	Światła drogowe/mijania automatycznie przełączane	1,00			0,81	0,37	216

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 1 973 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE 1 973 PLN po korekcie: 74 073 PLN

Przebieg normatywny 163 500 km

Przebieg rzeczywisty odczytany 225 075 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 8 210 PLN po korekcie: 65 863 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-3 293
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-15,0	-9 879
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-3 293

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń

-10,0

-6 586

KOREKTY RÓŻNE

- 23 051 PLN po korekcie:

42 812 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	875	50	0					Prawe:	875	50	0
Tylna					Lewe:	875	50	0					Prawe:	875	50	0

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

42 800 PLN

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

Dnia 2025 -03- 04 r.

