

WYCENA Nr: 40416/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR`15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4595X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCJ7NP4J7581519

Nr INFO-EKSPERT	034-04229
Data pierwszej rejestracji	2018/05/28
Wskazanie drogomierza	184865 km
Okres eksploatacji pojazdu (18/05/28-25/03/04)	81 mies.
Dop. masa całkowita	1940 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1968 ccm / 140kW (190KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4x4

 inż. Mateusz Michał Dzik
 rzeczoznawca samochodowy

 RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
 Certyfikat CCR PZM nr 560

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.12-2018.03)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	25	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
2	Asystent świateł Light Assist (Coming Home, Leaving Home, Tunnel Light)	26	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
3	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	27	Poduszki powietrzne boczne
4	Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus	28	Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie
5	Czujnik deszczu	29	Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3
6	Czujniki parkowania - tył	30	Reflektory bi-ksenonowe AFS
7	Dekor w kolorze jasnego aluminium	31	Schówek na okulary
8	Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka lędźwiowego	32	Spryskiwacze reflektorów
9	Głośniki 8 szt.	33	System DSR
10	Gniazdo 12V w bagażniku	34	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
11	Hamulec antykolizyjny	35	System kontroli ciśnienia w oponach
12	Hamulec ręczny elektromechaniczny	36	System p/poślizgowy MSR
13	Immobilizer	37	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
14	Instalacja do montażu radia	38	System Start/Stop
15	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa	39	Światła do jazdy dziennej LED
16	Komputer pokładowy	40	Światła tylne LED
17	Kurtyny powietrzne boczne	41	Tarcze kół aluminiowe 16"
18	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	42	Tempomat
19	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	43	Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
20	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	44	Wyświetlacz Maxi-DOT

21	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	45	Zagłówki foteli przednich WOKS
22	Parasol	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Podłokietnik przedni	47	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
24	Poduszka powietrzna kierowcy	48	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie z regulacją wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości
- 2 Kierownica multifunkcyjna
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Sterowanie radiem w kierownicy
 - Kierownica 3-ramienna
 - Kierownica pokryta skórą
 - Sterowanie telefonem w kierownicy
 - Sterowanie komputerem pokładowym przy kierownicy
- 3 Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia ściemniane automatycznie
 - Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia
 - Lusterka zewnętrzne ściemniane automatycznie
- 4 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 5 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów
 - Światła p/mgielne przednie
 - System doświetlania zakrętów

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	335
2	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	392
	Czujniki parkowania - przód	
	Czujniki parkowania - tył	
3	Dywaniki	37
4	Funkcja SMART LINK	128
5	System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy	315
6	System nawigacji satelitarnej Amundsen	550
7	Światła drogowe/mijania automatycznie przełączane	216

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	VREDESTEIN 215/60 R16 99H XL XTREME WINTRAC TL		50
Przednie prawe:	VREDESTEIN 215/60 R16 99H XL XTREME WINTRAC TL		50
Tylne lewe:	VREDESTEIN 215/60 R16 99H XL XTREME WINTRAC TL		50
Tylne prawe:	VREDESTEIN 215/60 R16 99H XL XTREME WINTRAC TL		50

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Pojazd zbadalem w MPWIW S.A. Tenczynek - baza firmy. Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - liczne wgniecenia, otarcia i zarysowania powłoki lakierowej
2. Wnętrze pojazdu - zabrudzone
3. Silnik - głośna praca napędu osprzętu lub napędu rozrządu

Wyposażenie pojazdu określone na podstawie fabrycznej specyfikacji producenta.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.)	72 100 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 973 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na

podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 849 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 163 500 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 21 365 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -3,85%.

KOREKTY RÓŻNE - 10 683 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-3 561

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-3 561
--	------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń	-5,0	-3 561
-----------------------------------	------	--------

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną. W przypadku naprawy zakres oraz koszt może ulec zmianie. Koszt naprawy jest symulacją kosztów celem określenia rynkowej wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

60500 PLN

(słownie: sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 11313,01 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

..... pieczęć

Dnia **2025 -03- 04** r.

.....
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 40416/25

z dnia: 2025/03/04

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

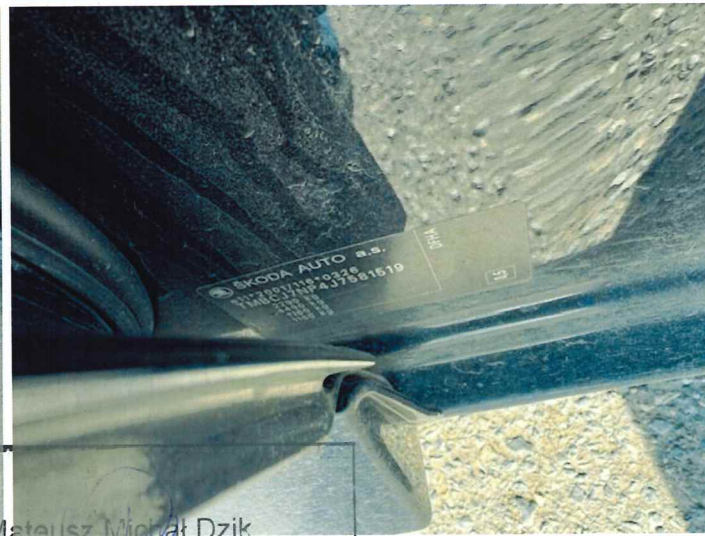
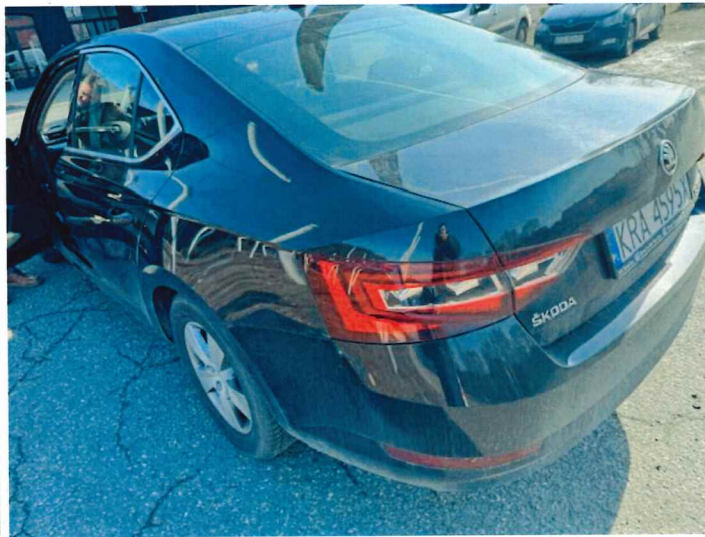
Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR'15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4595X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

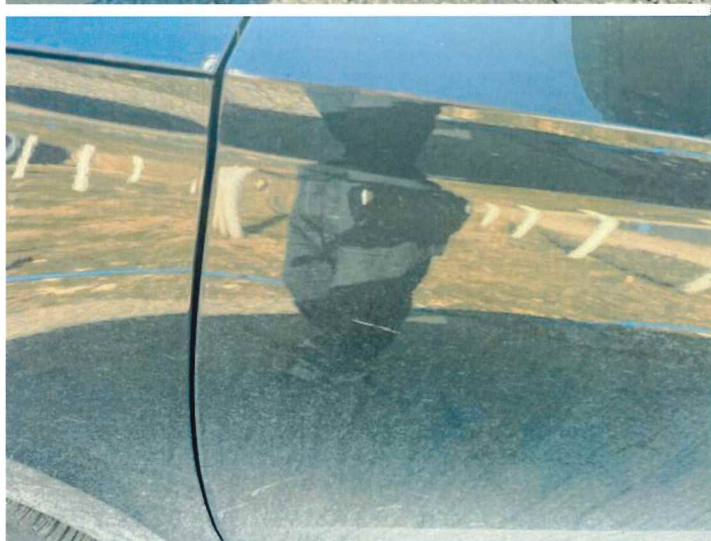


inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy



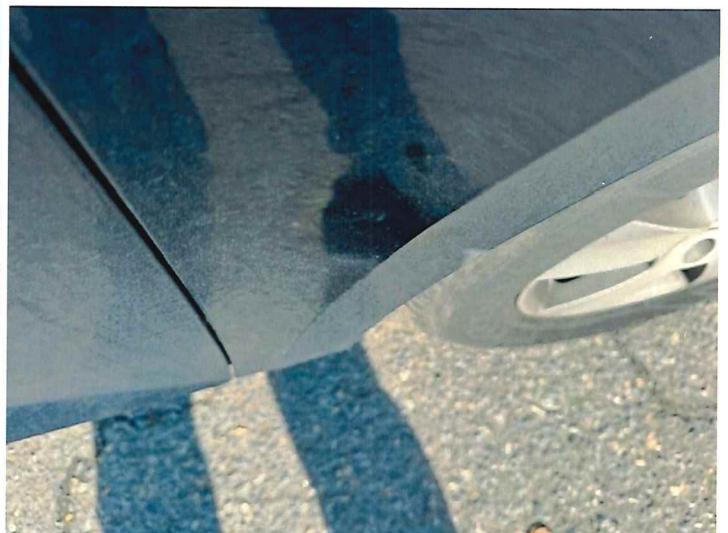
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju;
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 40416/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

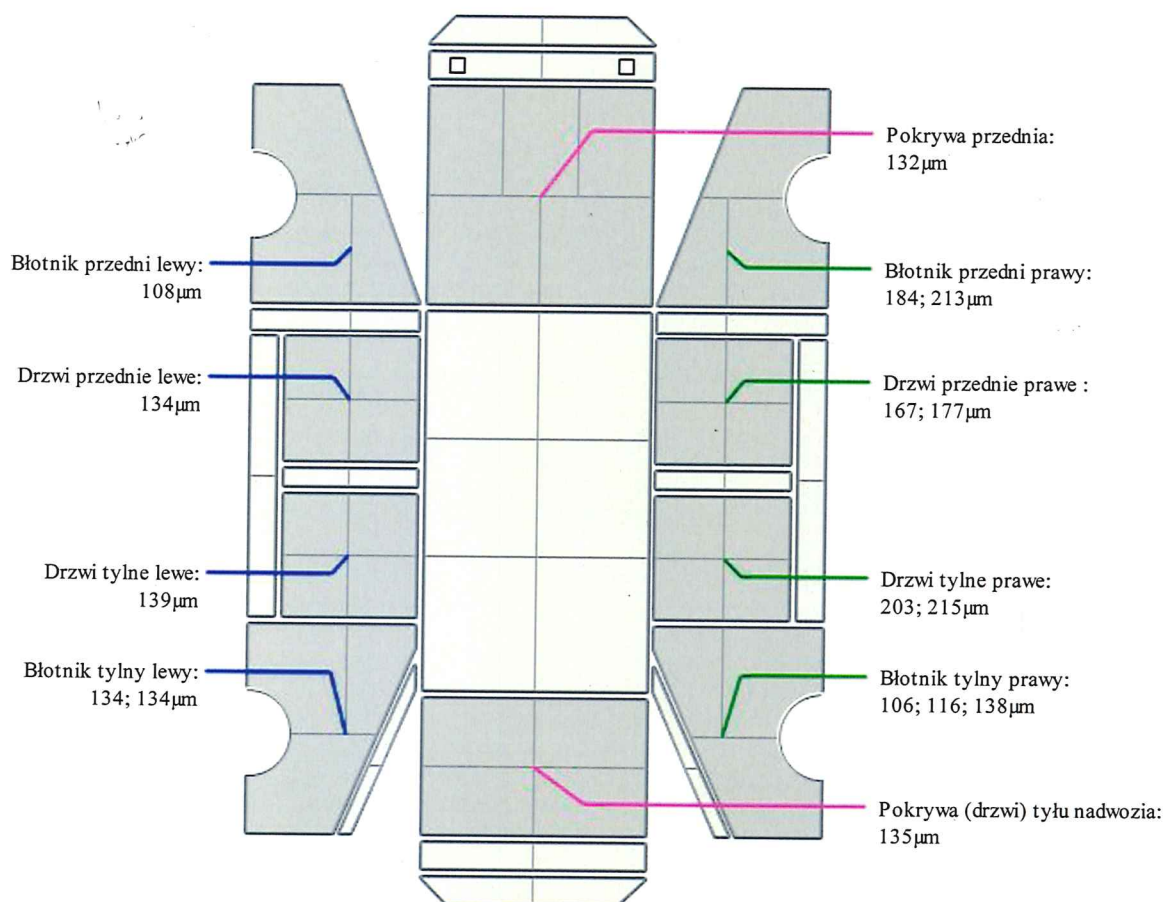
Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR 15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4595X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



INFORMACJE DODATKOWE

Pomiar powłoki lakierowej dokonano skalibrowanym urządzeniem pomiarowym SaluTron ComBi-D3 nr.3078 wyprodukowanym przez SaluTron Messtechnik GmbH.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 40416/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Superb III 2.0 TDI-CR MR`15 E6

Wersja: Ambition 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: KRA 4595X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-04229

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 138 000 PLN brutto na 06/2019

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2019	05	78400	78400
2018	05	72100	72100
2017	05	66500	66500

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowyRS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.) 72 100 PLN

Normatywny okres eksploatacji 82 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2018/05/28

Rzeczywisty okres eksploatacji 81 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2017.12-2018.03

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm z zabezpieczeniem wnętrza i blokadą odholowania	0,75			0,88	0,53	335
2	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	0,75			1,03	0,53	392
	Czujniki parkowania - przód						
	Czujniki parkowania - tył						
3	Dywaniki	1,00			0,14	0,37	37
4	Funkcja SMART LINK	1,00			0,48	0,37	128
5	System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy	1,00			1,18	0,37	315
6	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			2,06	0,37	550
7	Światła drogowe/mijania automatycznie przełączane	1,00			0,81	0,37	216

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 1 973 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE 1 973 PLN po korekcie: 74 073 PLN

Przebieg normatywny 163 500 km

Przebieg rzeczywisty odczytany 184 865 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 849 PLN po korekcie: 71 224 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-3 561
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-3 561
Stan techniczny/naprawa uszkodzeń	-5,0	-3 561
KOREKTY RÓŻNE		- 10 683 PLN po korekcie: 60 541 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	662	50	0					Prawe:	662	50	0
Tylna					Lewe:	662	50	0					Prawe:	662	50	0

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

60 500 PLN

Wycenę sporządził:

.....
pieczęć

2025 -03- 04

Dnia r.

.....
inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowyRS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju:
Certyfikat CCR PZM nr 560

