

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZOWNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 40407/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFATURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Octavia III 2.0 TDI-CR MR`18 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: KRA 4593X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAJ7NE3J0328271

Nr INFO-EKSPERT 034-03727
Data pierwszej rejestracji 2018/05/28
Wskazanie drogomierza 194991 km
Okres eksploatacji pojazdu (18/05/28-25/03/04) 81 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) czarny
Dop. masa całkowita 1880 kg
Rodzaj nadwozia liftback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika 1968 ccm / 110kW (150KM)
Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów manualna
Rodzaj napędu przedni (4x2)

inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2018.01-2019.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	20	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
2	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	21	System DSR
3	Czujniki parkowania - tył	22	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV
4	Głośniki 8 szt.	23	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
5	Gniazdo 12V w bagażniku	24	System kontroli ciśnienia w oponach
6	Immobilizer	25	System pokolizyjny ACS
7	Klimatyzacja manualna Climatic	26	System stabilizacji toru jazdy przyczepy TSA
8	Kurtyny powietrzne boczne	27	System Start/Stop
9	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnym siedzeniu	28	System wspomagający hamowanie w zakrętach
10	Poduszka powietrzna kierowcy	29	Szyby przyciemniane
11	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	30	Szyby regulowane elektrycznie z mechanizmem zapobiegającym przycięciu tylne
12	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	31	Światła do jazdy dziennej
13	Poduszki powietrzne boczne przednie	32	Światła p/mgienne przednie
14	Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3	33	Światła tylne LED
15	Reflektory halogenowe elipsoidalne	34	Tarcze kół aluminiowe 16" "Ilias"
16	Schówek chłodzony	35	Wspomaganie układu kierowniczego
17	Schówek na okulary	36	Wyświetlacz Maxi-DOT

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 18 | Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa na wszystkich miejscach | 37 | Zamek centralny zdalnie sterowany + 2 kluczyki składane |
| 19 | Sygnalizacja otwartych drzwi | 38 | Zestaw naprawczy opon |

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotel kierowcy z regulacją wysokości i odcinka lędźwiowego
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego
- 2 Fotel pasażera z regulacją wysokości i odcinka lędźwiowego
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości
 - Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego
- 3 Kierownica i dźwignia zmiany biegów pokryte skórą
 - Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą
 - Kierownica 3-ramienna pokryta skórą
- 4 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 5 System kontroli poślizgu ASR/MSR
 - System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
 - System p/poślizgowy MSR

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	326
	Czujniki parkowania - przód	
	Czujniki parkowania - tył	
2	Dywaniki	37
3	Funkcja SMART LINK	133
4	Instalacja do telefonu GSM z zestawem głośnomówiącym+ Bluetooth + WIFI	286
5	Kierownica wielofunkcyjna 3 ramienna (dopłata)	107
	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	
	Kierownica wielofunkcyjna	
	Sterowanie radiem w kierownicy	
	Dźwignia hamulca ręcznego pokryta skórą	
	Kierownica 3-ramienna	
	Kierownica pokryta skórą	
	Sterowanie telefonem w kierownicy	
6	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa (dopłata)	783
7	Lakier perłowy	543
8	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	47
9	Reflektory p/mgielne przednie (dopłata)	17
10	System nawigacji satelitarnej Amundsen	917
11	Tempomat	133

inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*RIKEN 215/60 R16 99H XL SNOWTIME B2 TL		50
Przednie prawe:	*RIKEN 215/60 R16 99H XL SNOWTIME B2 TL		50
Tylne lewe:	*RIKEN 215/60 R16 99H XL SNOWTIME B2 TL		50
Tylne prawe:	*RIKEN 215/60 R16 99H XL SNOWTIME B2 TL		50

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Pojazd zbadałem w MPWIW S.A. Tenczynek - baza firmy. Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - liczne wgniecenia, otarcia i zarysowania powłoki lakierowej
2. Wnętrze pojazdu - zabrudzone
3. Pokrywa komory silnika - ubytki powłoki lakierowej
4. Tylny prawy błotnik - zagięty
5. Tylny zderzak - zarysowany
6. Maskownica klamki drzwi przednich lewych - brak

7. Przedni zderzak - trwale odkształcony, zarysowany

8. Silnik - praca w trybie awaryjnym

Wyposażenie pojazdu określone na podstawie fabrycznej specyfikacji producenta.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.) 47 200 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 3 329 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 3 956 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 151 500 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 43 491 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -7,83%.

KOREKTY RÓŻNE - 9 312 PLN

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 328

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-2 328
--	------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-2 328
--	------	--------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej. Brak informacji o wymaganym serwisowaniu pojazdu, komunikat o wymaganej inspekcji serwisowej.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń	-5,0	-2 328
-----------------------------------	------	--------

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną. W przypadku naprawy zakres oraz koszt może ulec zmianie.

Koszt naprawy jest symulacją kosztów celem określenia rynkowej wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

37300 PLN

(słownie: trzydzieści siedem tysięcy trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 6974,80 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

.....
pieczęć

2025 -03- 04

Dnia r.

Inż. Mateusz Michał Dził
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat QCR PZM nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 40407/25

z dnia: 2025/03/04

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

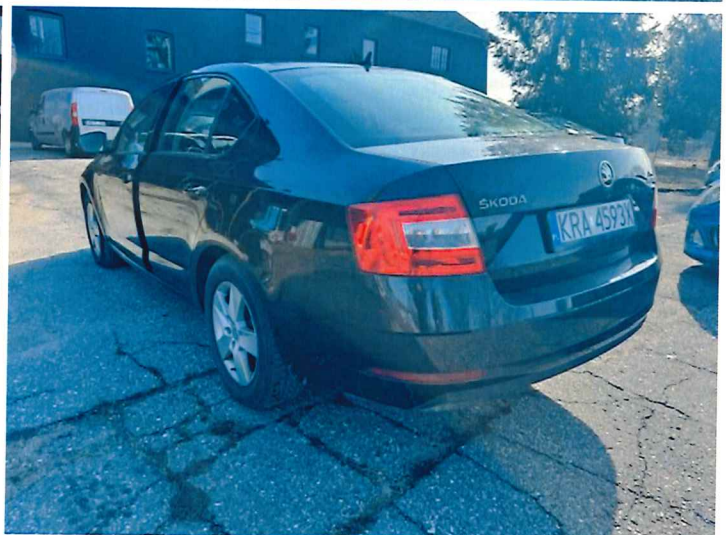
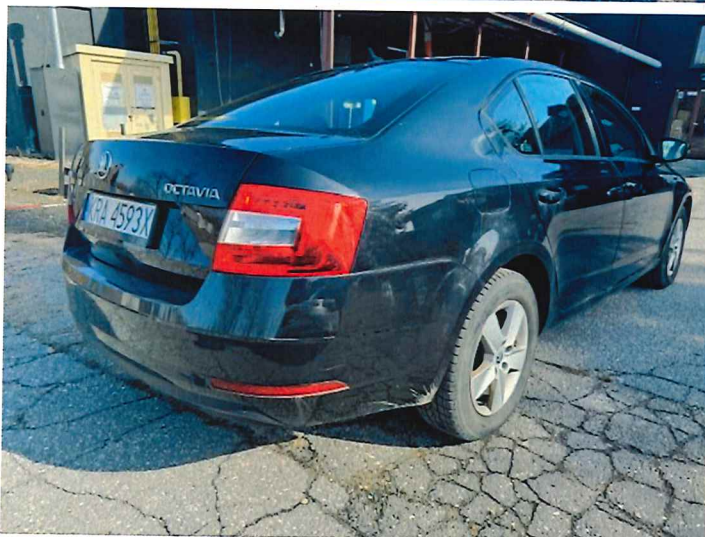
Rok produkcji: 2018

Model: Octavia III 2.0 TDI-CR MR'18 E6

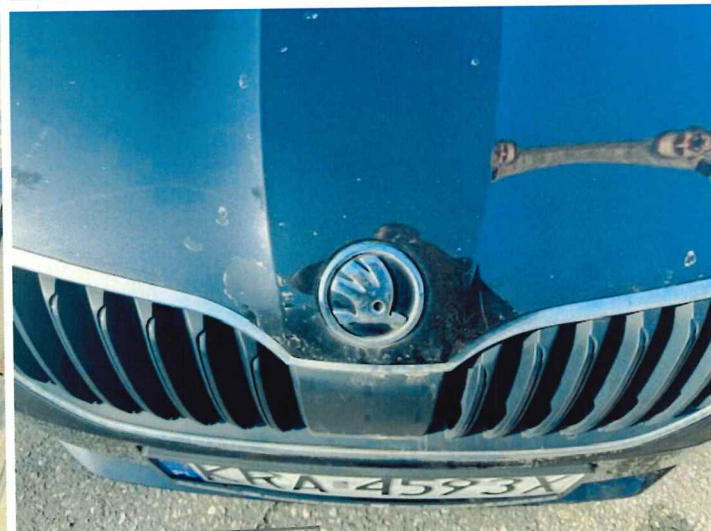
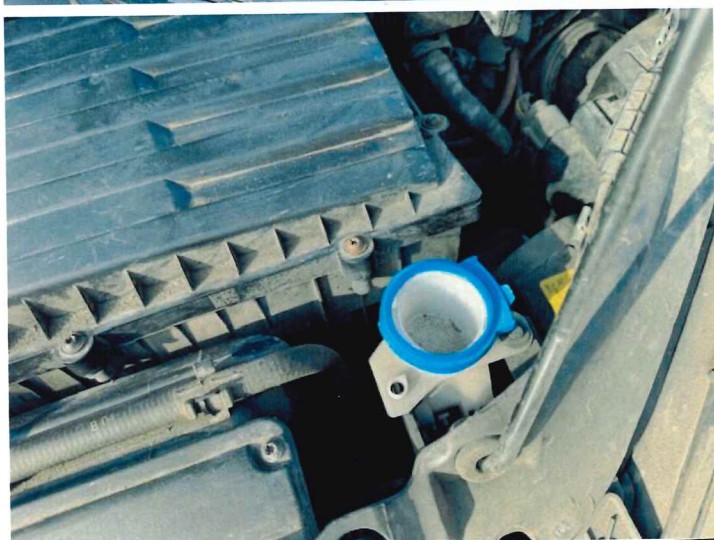
Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: KRA 4593X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy



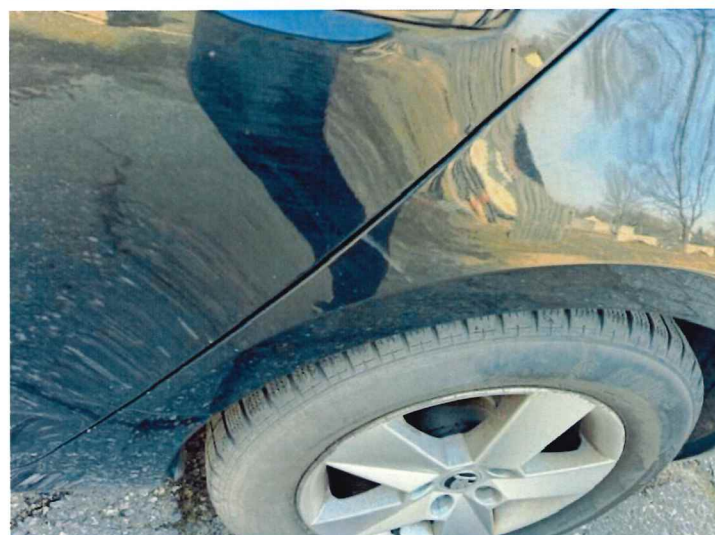
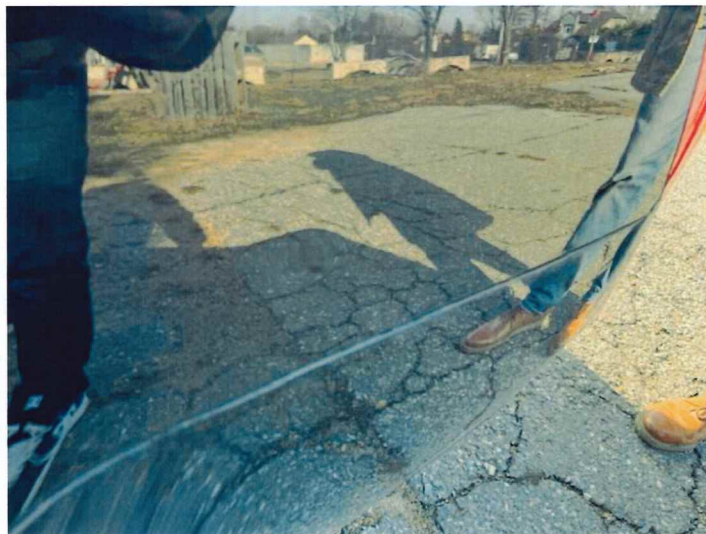
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



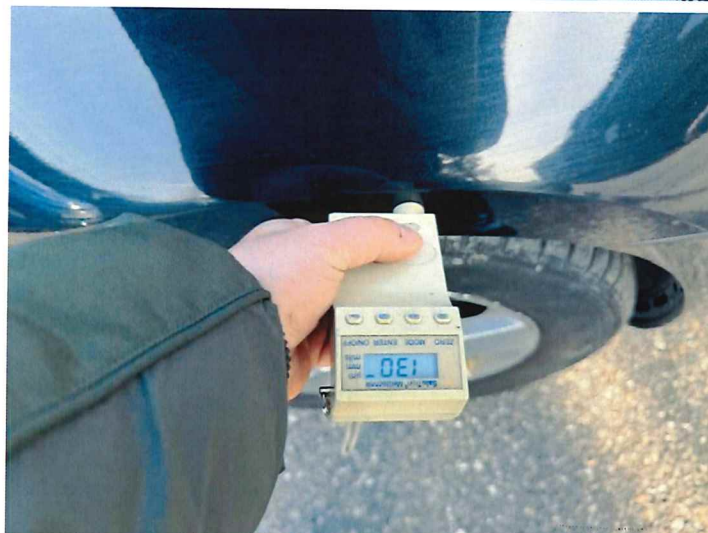
inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

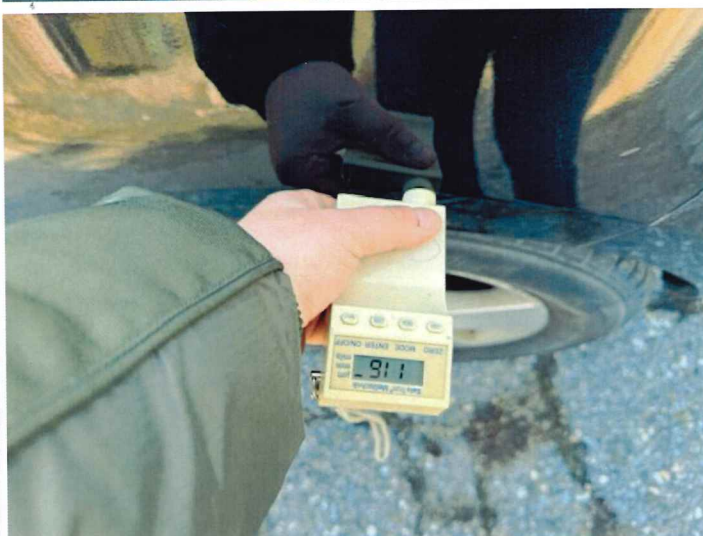
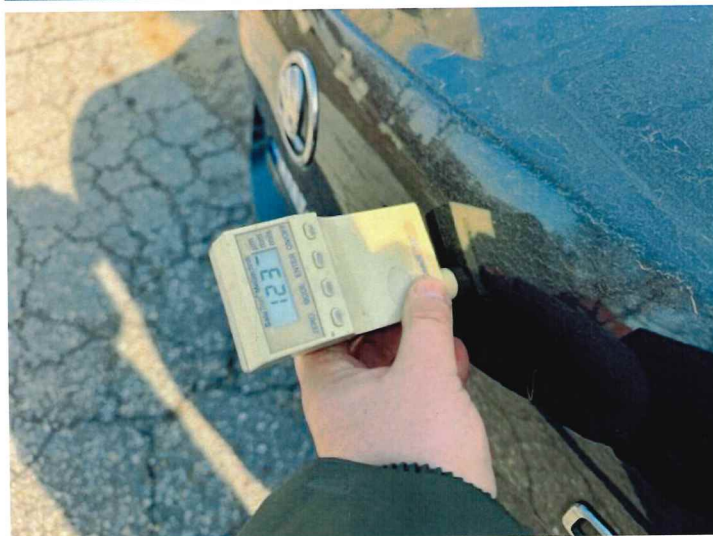


inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy
RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dził
rzeczoznawca samochodowy
RS 001547, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 40407/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFATURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

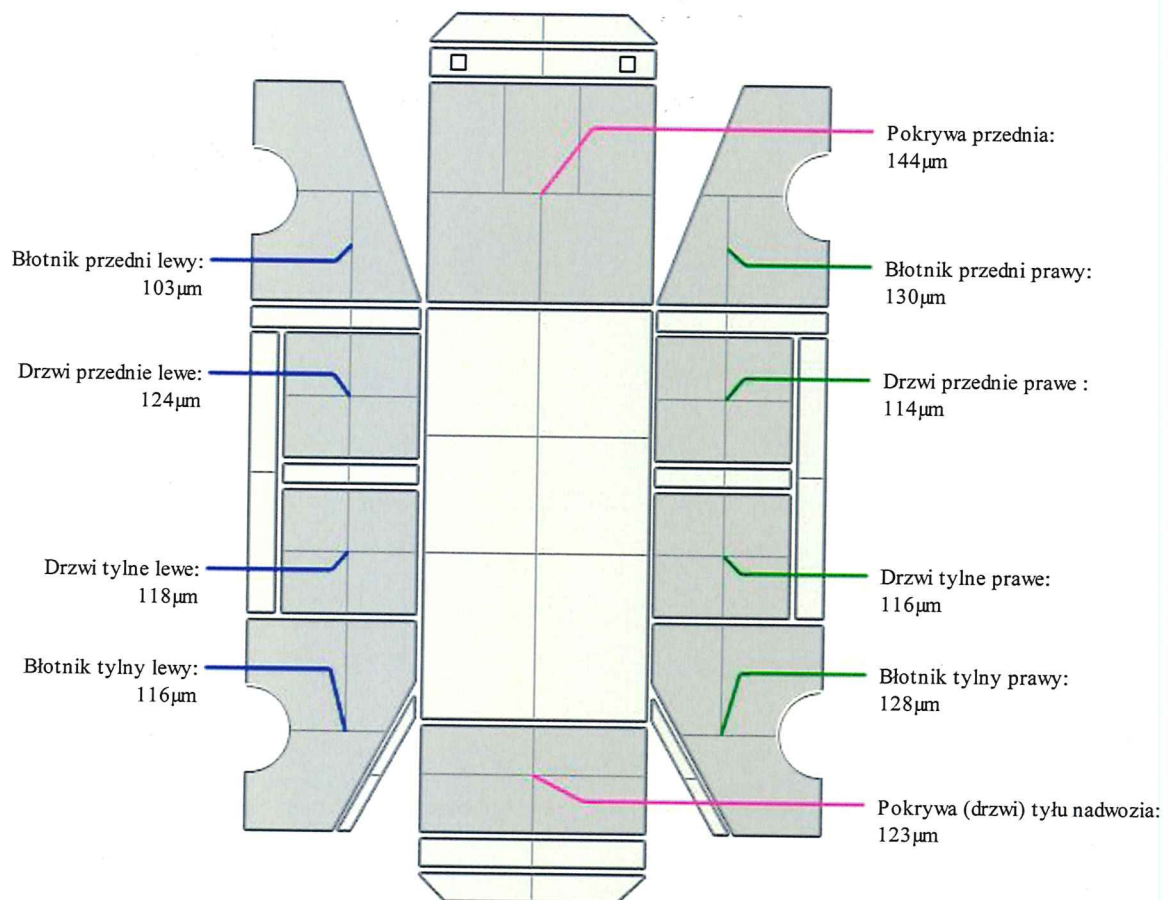
Model: Octavia III 2.0 TDI-CR MR`18 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: KRA 4593X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



INFORMACJE DODATKOWE

Pomiar powłoki lakierowej dokonano skalibrowanym urządzeniem pomiarowym SaluTron ComBi-D3 nr.3078 wyprodukowanym przez SaluTron Messtechnik GmbH.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR RZM nr 560

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 40407/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Octavia III 2.0 TDI-CR MR 18 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: KRA 4593X

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-03727

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 91 400 PLN brutto na 12/2019

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2019	05	51100	51100
2018	05	47200	47200
2017	05	43600	43600

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.) **47 200 PLN**Normatywny okres eksploatacji **82 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2018/05/28**Rzeczywisty okres eksploatacji **81 mies.****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2018.01-2019.06

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wt	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)	0,75			1,31	0,53	326
	Czujniki parkowania - przód						
	Czujniki parkowania - tył						
2	Dywaniki	1,00			0,21	0,37	37
3	Funkcja SMART LINK	1,00			0,76	0,37	133
4	Instalacja do telefonu GSM z zestawem głośnomówiącym+ Bluetooth + WIFI	1,00			1,64	0,37	286
5	Kierownica wielofunkcyjna 3 ramienna (dopłata)	0,75			0,43	0,53	107
	Dźwignia zmian biegów pokryta skórą						
	Kierownica wielofunkcyjna						
	Sterowanie radiem w kierownicy						
	Dźwignia hamulca ręcznego pokryta skórą						
	Kierownica 3-ramienna						
	Kierownica pokryta skórą						
	Sterowanie telefonem w kierownicy						
6	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa (dopłata)	0,25			1,97	0,84	783
7	Lakier perłowy	0,75			2,18	0,53	543
8	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	1,00			0,27	0,37	47
9	Reflektory p/mgielne przednie (dopłata)	1,00			0,10	0,37	17
10	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			5,25	0,37	917
11	Tempomat	1,00			0,76	0,37	133

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **3 329 PLN**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **3 329 PLN po korekcie: 50 529 PLN**

Przebieg normatywny	151 500 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	194 991 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 3 956 PLN po korekcie: 46 573 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 328
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-2 328
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-2 328
Stan techniczny/naprawa uszkodzeń	-5,0	-2 328
KOREKTY RÓŻNE	- 9 312 PLN po korekcie:	37 261 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	400	50	0					Prawe:	400	50	0
Tylna					Lewe:	400	50	0					Prawe:	400	50	0

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **37 300 PLN**

Wycenę sporządził:

pieczęć

Dnia 2025 -03- 04 r.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

