

MK DOLIWA CAR
Biuro Rzeczników Samochodowych

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZNIKÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 40410/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Kodiaq 2.0 TDI MR`17 E6

Wersja: Ambition SCR 4x4

Nr rejestracyjny: KRA 4722X

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: TMBLJ7NS7J8079635

Nr INFO-EKSPERT

034-04154

Data pierwszej rejestracji

2018/05/28

Wskazanie drogomierza

216484 km

Okres eksploatacji pojazdu (18/05/28-25/03/04)

81 mies.

Dop. masa całkowita

2314 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Konstrukcja

samonośna

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1968 ccm / 110kW (150KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

4x4



WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.09-2018.10)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Asystent zapobiegania kolizjom MKB
- 3 Blokada mechanizmu różnicowego EDS
- 4 Czujniki parkowania - tył
- 5 Głośniki 8 szt.
- 6 Gniazdo 12V w bagażniku
- 7 Immobilizer
- 8 Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia
- 9 Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa
- 10 Koło zapasowe dojazdowe
- 11 Koło zapasowe dojazdowe dla wersji siednamięscowej
- 12 Komputer pokładowy
- 13 Kurtyny powietrzne boczne
- 14 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 29 Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
- 30 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 31 Radioodtwarzacz Swing
- 32 Reflektory halogenowe
- 33 Relingi dachowe czarne
- 34 Siatki mocujące bagaż zestaw
- 35 System automatycznego hamowania AEB Pedestrian Monitor
- 36 System automatycznego hamowania podczas cofania Manoeuvre Assist
- 37 System bezkluczkowego uruchamiania pojazdu Kessy Go
- 38 System Care Connect (eCall-manualne, lub automatyczne wezwanie pomocy po wypadku, poszerzony zakres komunikacji serwisów
- 39 System Front Assist z funkcją awaryjnego hamowania City
- 40 System monitorowania ciśnienia powietrza w oponach TPM
- 41 System osuszania hamulców RBS
- 42 System p/poślizgowy MSR

15	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	43	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
16	Lusterka zewnętrzne z oświetleniem podłoża	44	System podpowiedzi ruchu kierownicą DSR
17	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	45	System stabilizacji toru jazdy ESC
18	Mocowanie ISOFIX na skrajnych siedzeniach II rzędu z mocowaniem Top Tether	46	System wspomagania nagłego hamowania HBA
19	Nagrzewnica dodatkowa	47	Światła do jazdy dziennej LED
20	Ochrona krawędzi drzwi przednich i tylnych dodatkowa Door Protection	48	Światła p/mgielne przednie
21	Oparcie siedzeń II rzędu składane	49	Tapicerka tekstylna Ambition
22	Oświetlenie przestrzeni na nogi z przodu	50	Tarcze kół aluminiowe Triton 7Jx18 z oponami 235/55
23	Oświetlenie tylne LED	51	Wyświetlacz Maxi-DOT
24	Parasole w schowkach drzwi kierowcy i pasażera z przodu	52	Zabezpieczenie przed zatankowaniem niewłaściwego paliwa
25	Podłokietnik centralny przedni	53	Zamek centralny zdalnie sterowany
26	Podłokietnik dla 2 rzędu siedzeń	54	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
27	Poduszka powietrzna kierowcy	55	Zestaw haczyków w bagażniku
28	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Asystent świateł Light Assist z czujnikiem deszczu
Asystent świateł
Czujnik deszczu
- Fotele przednie z regulacją odcinka lędźwiowego
Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego
Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego
- Fotele przednie z regulacją wysokości
Fotel kierowcy z regulacją wysokości
Fotel pasażera z regulacją wysokości
- Kierownica 3-ramienna, wielofunkcyjna pokryta skórą
Kierownica wielofunkcyjna
Kierownica 3-ramienna pokryta skórą
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie
- Tempomat z ogranicznikiem prędkości
Ogranicznik prędkości
Tempomat



WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Pakiet Fresh (dopłata) Czujniki parkowania - przód System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy Full Radioodtwarzacz Bolero	548
2	Pakiet wewnętrznego oświetlenia LED	154
3	System Bluetooth Plus dla systemu nawigacji Amundsen	249
4	System nawigacji satelitarnej Amundsen	750

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BRIDGESTONE 235/55 R18 100V D 33 TL		50
Przednie prawe:	BRIDGESTONE 235/55 R18 100V D 33 TL		50
Tylne lewe:	BRIDGESTONE 235/55 R18 100V D 33 TL		50
Tylne prawe:	BRIDGESTONE 235/55 R18 100V D 33 TL		50

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Pojazd zbadałem w MPWIW S.A. Tenczynek - baza firmy. Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - liczne wgniecenia, otarcia i zarysowania powłoki lakierowej
2. Wnętrze pojazdu - zabrudzone, uciążliwy, nieprzyjemny zapach
3. Silnik - głośna praca napędu osprzętu lub napędu rozrządu
4. Płyn chłodzący - nieprawidłowy poziom, brak widocznych śladów wycieków

Wypożyczenie pojazdu określone na podstawie fabrycznej specyfikacji producenta.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.)	73 200 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 701 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 10 663 PLN
---------------------	--------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 137 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 79 084 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -14,24%.

KOREKTY RÓŻNE	- 12 844 PLN
---------------	--------------

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%]	Wart. [PLN]
-5,0	-3 211

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw

-5,0	-3 211
------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu

-5,0	-3 211
------	--------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej. Brak informacji o wymaganiach serwisowaniu pojazdu, komunikat o wymaganej inspekcji serwisowej.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń

-5,0	-3 211
------	--------

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną. W przypadku naprawy zakres oraz koszt może ulec zmianie. Koszt naprawy jest symulacją kosztów celem określenia rynkowej wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

51400 PLN

(słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 9611,38 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

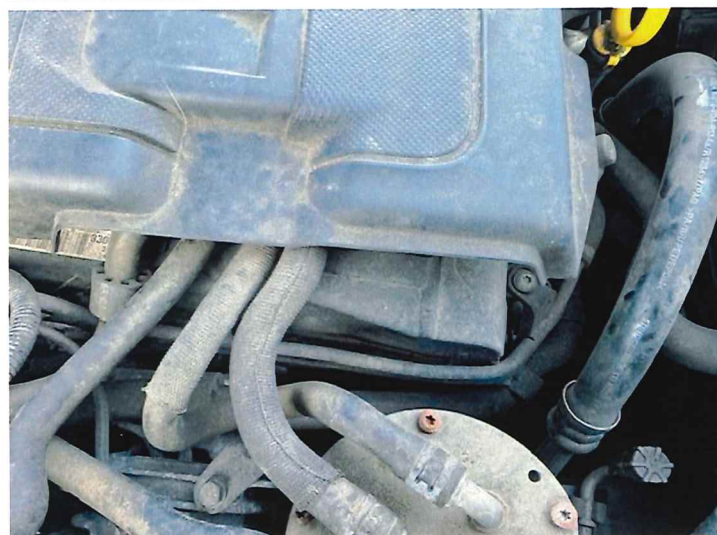
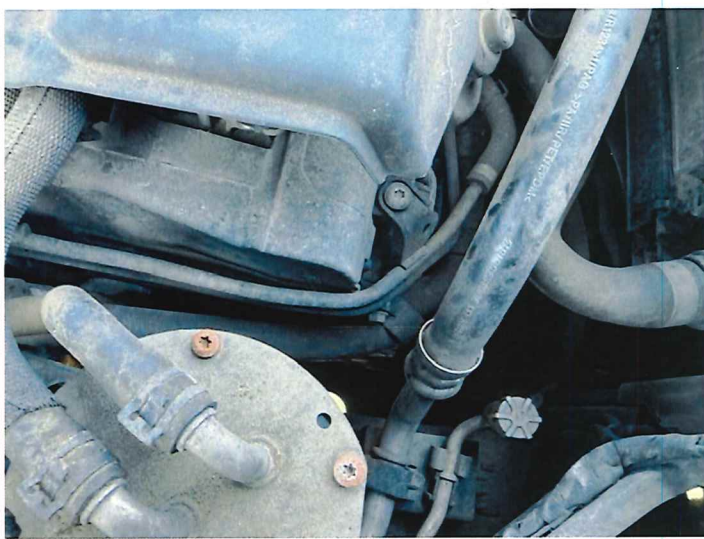
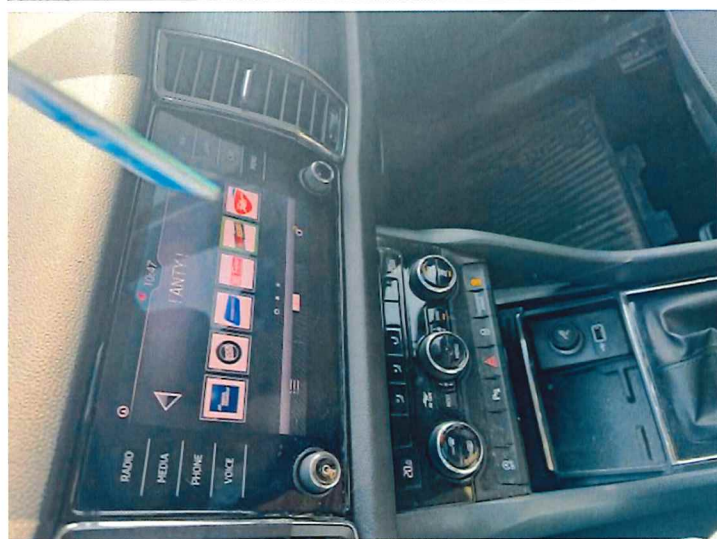
Wycenę sporządził:

..... pieczęć

Dnia 2025 -03- 04 r.

inż. Mateusz Michał Dzik
.....
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 40410/25

z dnia: 2025/03/04

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2025

Marka: SKODA

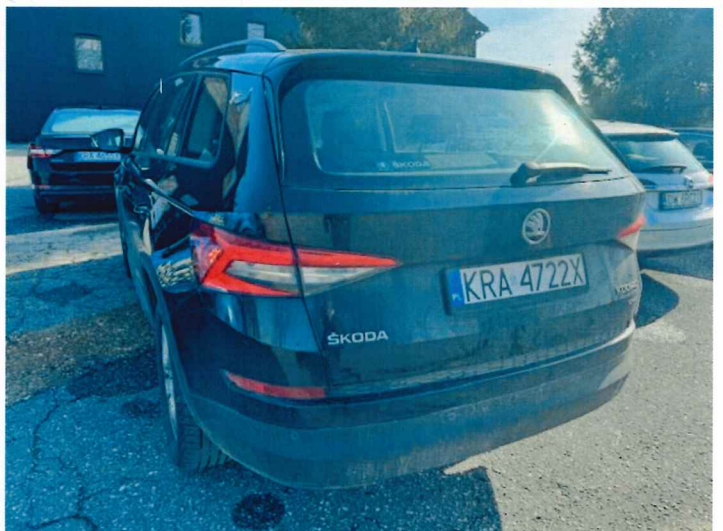
Rok produkcji: 2018

Model: Kodiaq 2.0 TDI MR`17 E6

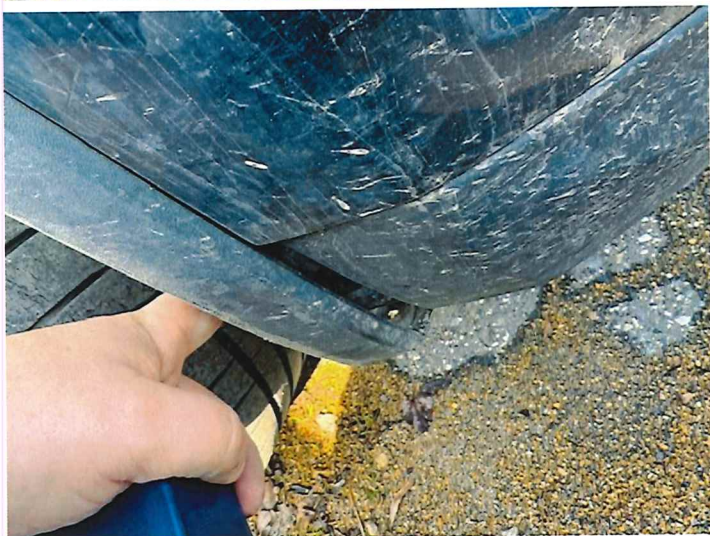
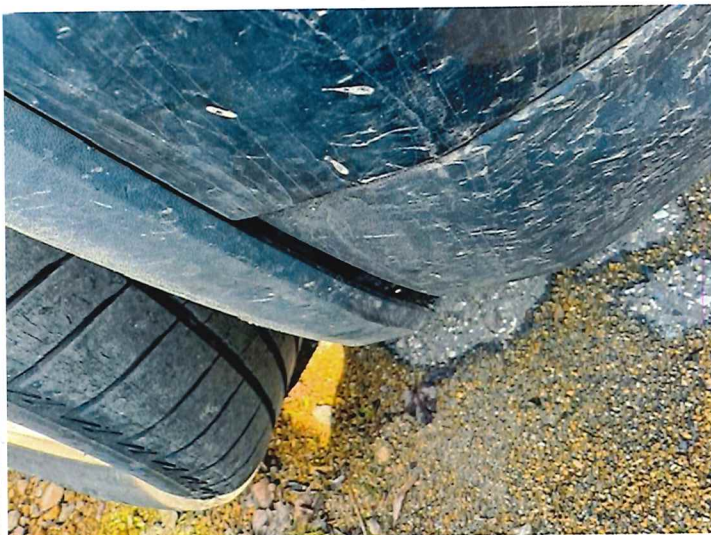
Wersja: Ambition SCR 4x4

Nr rejestracyjny: KRA 4722X

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

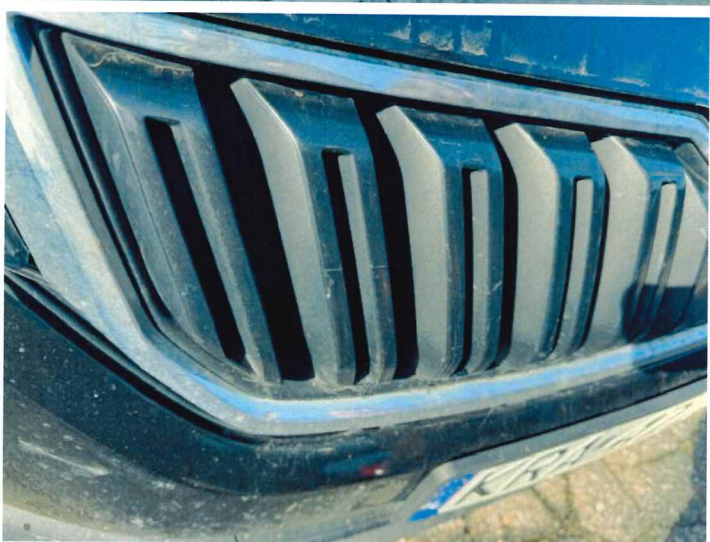
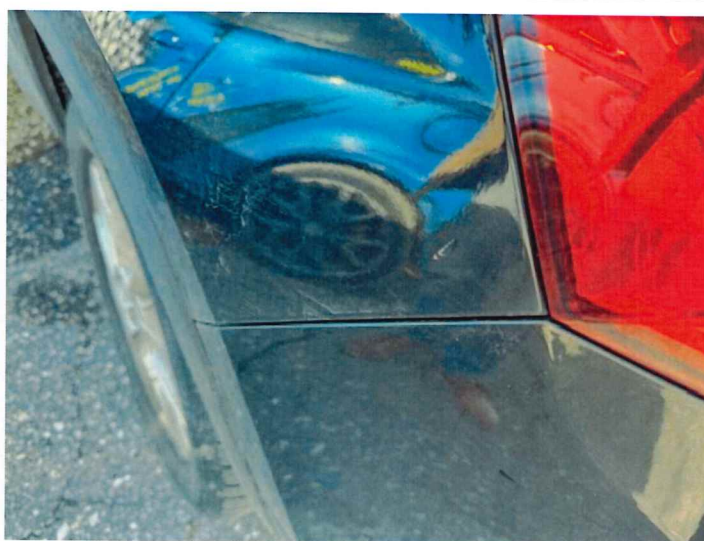


Inż. Mateusz Michał Dzik
rozpoznawca samochodowy



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

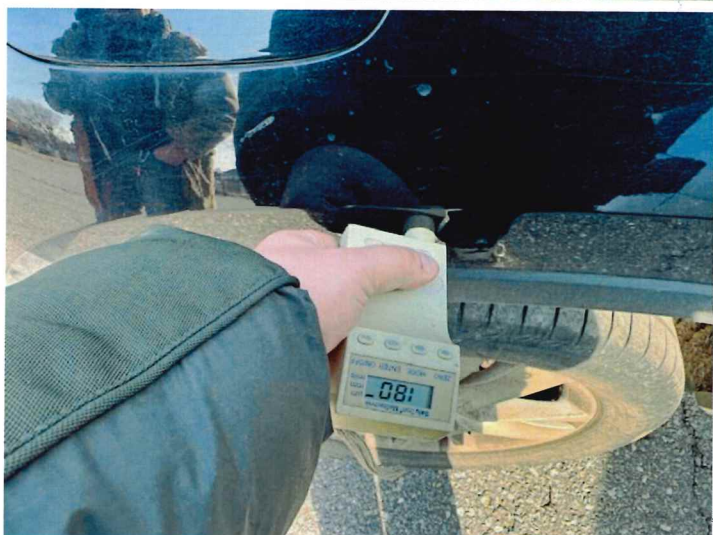
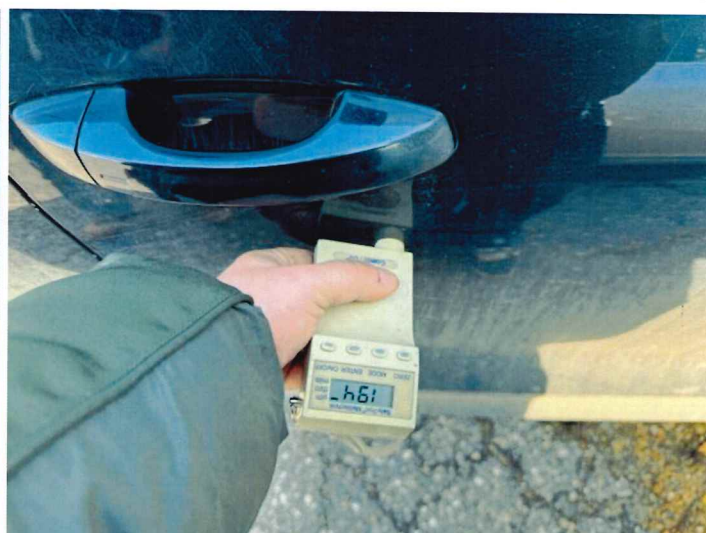
RS-001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560





inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy
RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560



inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 40410/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFATURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

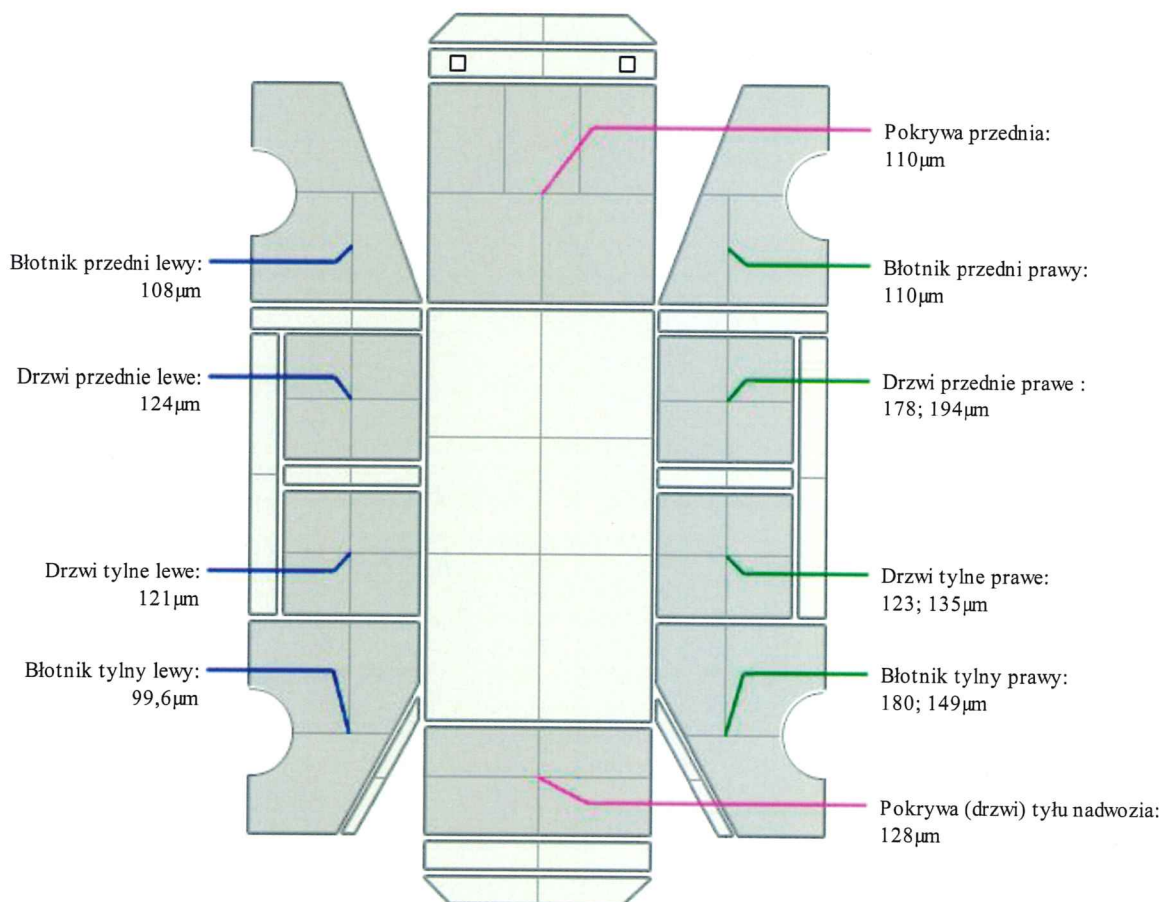
Model: Kodiaq 2.0 TDI MR`17 E6

Wersja: Ambition SCR 4x4

Nr rejestracyjny: KRA 4722X

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



INFORMACJE DODATKOWE

Pomiar powłoki lakierowej dokonano skalibrowanym urządzeniem pomiarowym SaluTron ComBi-D3 nr.3078 wyprodukowanym przez SaluTron Messtechnik GmbH.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 40410/25

z dnia: 2025/03/04

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: MANUFAKTURA PIWA WÓDKI I WINA S.A. w upadłości

Adres: ul. Chmielna 2/31, 00-020 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2018

Model: Kodiaq 2.0 TDI MR 17 E6

Wersja: Ambition SCR 4x4

Nr rejestracyjny: KRA 4722X

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 034-04154

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 138 500 PLN brutto na 12/2020

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2020	05	83100	83100
2019	05	77900	77900
2018	05	73200	73200
2017	05	68800	68800
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (82 mies.)			73 200 PLN

Normatywny okres eksploatacji	82 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2018/05/28
Rzeczywisty okres eksploatacji	81 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2017.09-2018.10

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Pakiet Fresh (dopłata) Czujniki parkowania - przód System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy Full Radiodtwarzacz Bolero	0,75			1,42	0,53	548
2	Pakiet wewnętrznego oświetlenia LED	1,00			0,57	0,37	154
3	System Bluetooth Plus dla systemu nawigacji Amundsen	1,00			0,92	0,37	249
4	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			2,77	0,37	750
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							1 701 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							1 701 PLN po korekcie: 74 901 PLN

Przebieg normatywny	137 400 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	216 484 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 10 663 PLN po korekcie: 64 238 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	-3 211
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-3,0	-3 211
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-3,0	-3 211



Stan techniczny/naprawa uszkodzeń

-5,0

-3 211

KOREKTY RÓŻNE

- 12 844 PLN po korekcie:

51 394 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	1437	50	0					Prawe:	1437	50	0
Tylna					Lewe:	1437	50	0					Prawe:	1437	50	0

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

51 400 PLN

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

2025 -03- 04

Dnia r.

