



MK DOLIWA CAR
Biuro Rzeczoznawców Samochodowych

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

**OPERAT SZACUNKOWY
WYCENA
Nr 2164/23**

OKREŚLAJĄCA WARTOŚĆ RYNKOWĄ

Maszyzny, urządzenia i pojazdy firmy DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości

Kraków, 2023 czerwiec 02

Opracowano w:

MK DOLIWA CAR
Biuro Rzeczoznawców Samochodowych

ul. Mogilska 16/7, 31-516 Kraków

Autor opracowania: MGR INŻ. FRANCISZEK MICHAŁ DZIK
RZECZOZNAWCA DS. WYCEN
MASZYN I URZĄDZEŃ

INŻ. MATEUSZ DZIK
RZECZOZNAWCA DS. WYCEN
MASZYN I URZĄDZEŃ

01. ZAMAWIAJĄCY

DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości

02. UŻYTKOWNIK / WŁAŚCICIEL

DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości

03. PRZEDMIOT WYCENY

Sprzęt wg wskazania zleceniodawcy:

LP	NAZWA (wg wskazań zleceniodawcy)
01	Maszyny, urządzenia i pojazdy firmy DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej maszyn, urządzeń i pojazdów. Sprzedaż wymuszona.

05. DATA I MIEJSCE BADANIA

Informacje o specyfikacji maszyn, urządzeń i pojazdów, stopniu kompletacji, wyposażenia oraz stanu technicznego uzyskane od zleceniodawcy. Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny maszyn, urządzeń i pojazdów oraz wady ukryte. Wycena ma charakter katalogowy celem określenia wartości rynkowej.

06. UWAGI DODATKOWE

Wszelkich informacji na temat przedmiotów wyceny udzielił zleceniodawca oraz przedstawiciel upadłego. Brak możliwości weryfikacji stanu technicznego maszyn i pojazdów, brak możliwości oceny kompletacji oraz wykonania testowego rozruchu. Nie okazano dokumentów DTR.

07. ANALIZA RYNKU WTÓRNEGO MASZYN

Istnieje rynek wtórny tego rodzaju maszyn. Istnieje kilka firm specjalizujących się i pośredniczących w sprzedaży nowych i używanych maszyn tego typu - informacje ofertowe w internecie.

08. SZCZEGÓŁOWE PROCEDURY OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY

Wartość rynkowa wycenianej witryny oszacowana w podejściu kosztowym

Wartość rynkowa w podejściu kosztowym jest równa kosztowi zastąpienia nowego urządzenia bądź maszyny pomniejszonemu o ubytki wartości z przyczyn fizycznych, funkcjonalnych i ekonomicznych.

- **Ubytek wartości z przyczyn fizycznych (Z.f. – zużycie fizyczne)**

Ubytek wartości z przyczyn fizycznych wynika z efektywnego czasu eksploatacji urządzenia w relacji do średniej jego żywotności oraz z niekompletności, braków i uszkodzeń zespołów i elementów.

Ogólny stan techniczny.

Na podstawie powyższych ubytek wartości z przyczyn fizycznych określa się na poziomie od - 5% do - 80%.

- **Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych (Z.fun. – zużycie funkcjonalne)**

Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych tkwi „wewnątrz” właściwości środka technicznego, tzn. m.in. wynika z różnicy rozwiązań konstrukcyjnych wynikających z postępu technicznego w produkcji urządzeń takich jak wyceniany obiekt.

Postęp techniczny w wyścigu z konkurencją.

Na podstawie powyższych ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych określa się na poziomie od – 5% do – 80%.

- **Ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych (Z.e. – zużycie ekonomiczne)**

Ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych tkwi „wewnątrz” właściwości i charakteru firmy, obciążenia produkcyjnego, generacji zysku środka technicznego, wynikające z różnicy przystosowania do maksymalizacji produkcji i minimalizacji kosztów eksploatacji takich jak wyceniany obiekt.

Sprzedaż wymuszona.

Na podstawie powyższych ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych kształtuje się na poziomie od – 5% do – 60%.

Tak więc wartość nowego urządzenia z uwzględnieniem zużycia fizycznego, funkcjonalnego i ekonomicznego wynosi:

$$W_k = \text{wartość początkowa} \times (1 - Z.f.) \times (1 - Z.fun.) \times (1 - Z.e.)$$

gdzie:

W_k - wartość skorygowana

Z.f. - zużycie fizyczne

Z.fun. - zużycie funkcjonalne

Z.e. - zużycie ekonomiczne

09. OPINIA KOŃCOWA, PODSUMOWANIE WYCENY

Aktualna wartość rynkowa **brutto** maszyn i urządzeń w stanie przedstawionym do wyceny z uwzględnieniem typu, konstrukcji, roku produkcji, ubytków wartości, określona odpowiednio w podejściu kosztowym wynosi:

LP	NAZWA	WARTOŚĆ
01	Maszyny, urządzenia i pojazdy firmy DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości	67 648,13 zł

słownie: sześćdziesiątsiedem tysięcy sześćset czterdzieści osiem 13/100 złotych

Opracował rzeczoznawca,
ds. wycen maszyn i urządzeń

mgr inż. Franciszek Michał Dzik



inż. Mateusz Michał Dzik

09. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową **maszyny i urządzenia firmy DROBTAR Sp. z o.o. w upadłości** ustaloną odpowiednio w podejściu kosztowym.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (fizyczne i prawne) przedmiotów wyceny i ewentualne skutki wynikające z dalszego ich użytkowania, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianych obiektów.
8. Niniejszy operat nie zawiera pozostałych przedmiotów majątku
9. Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny wycenianych maszyn, urządzeń i pojazdów.

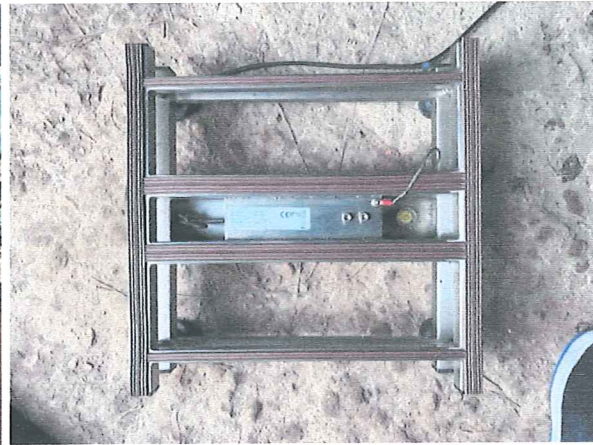
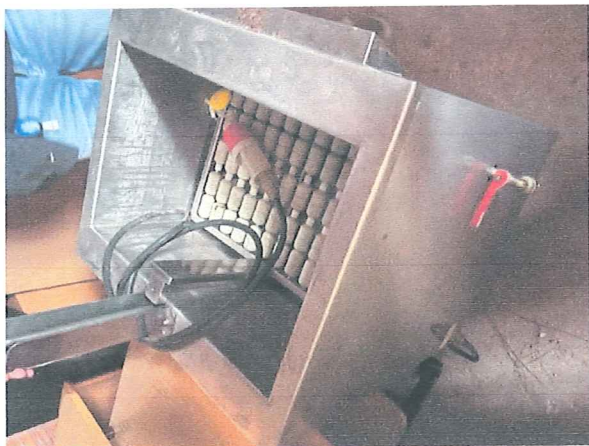
L.p	Nazwa	Marka/producent	Typ	Nr seryjny (oznaczony)	Opis	Rok prod	Wartość pocz.	Wskoryg	Z.f	Z.fun.	Z.e
1	Stół obrotowy do rozbioru drobiu			4			5 500,00 zł	1 980,00 zł	-20%	-10%	-50%
2	Myjka pojemników	NUMAFA		5			16 000,00 zł	6 912,00 zł	-20%	-10%	-40%
3	Obkurczarka	WIBO	W-8	12			6 000,00 zł	2 160,00 zł	-20%	-10%	-50%
4	Maszyna do tacek	WALDYSSA	W38	13			24 750,00 zł	8 019,00 zł	-40%	-10%	-40%
5	Waga z drukarką i platformą ważącą	DIBAL	LP3000	14	Numer seryjny: 21601624		14 592,00 zł	6 303,74 zł	-20%	-10%	-40%
6	Komora wędzarnicza	ZASADA		25			12 000,00 zł	5 184,00 zł	-20%	-10%	-40%
7	Nadziewarka próżniowa	HANDTMANN	VF80	26	VF80/227-1		45 000,00 zł	19 440,00 zł	-20%	-10%	-40%
8	Piekarnik do pasztetów	Krefft	GG 20.11 NT- C	27	21C94041010		5 612,00 zł	2 424,38 zł	-20%	-10%	-40%
9	Masownica			28			35 000,00 zł	7 875,00 zł	-50%	-10%	-50%
10	Samochód ciężarowy	FIAT	Ducato		wycena 39418/23	2003		4 800,00 zł			
11	Samochód ciężarowy	Hyundai	H1		wycena 39416/23	2005		2 100,00 zł			
12	Samochód ciężarowy	Peugeot	Partner		wycena 39417/23	2004		450,00 zł			
RAZEM								67 648,13 zł			

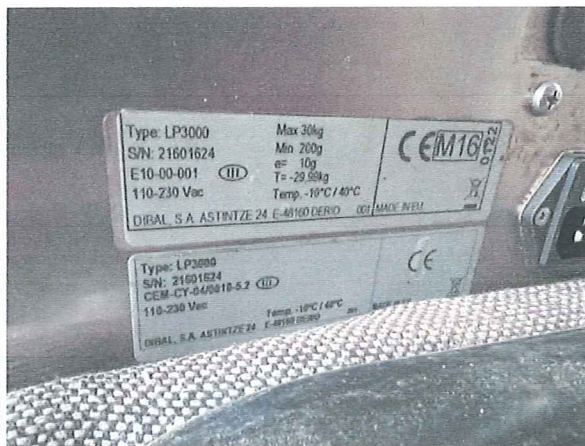
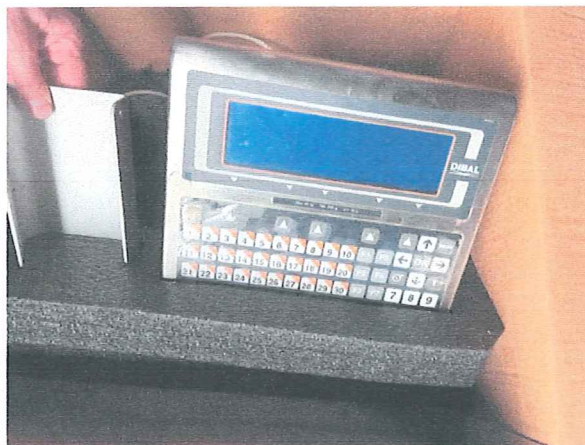
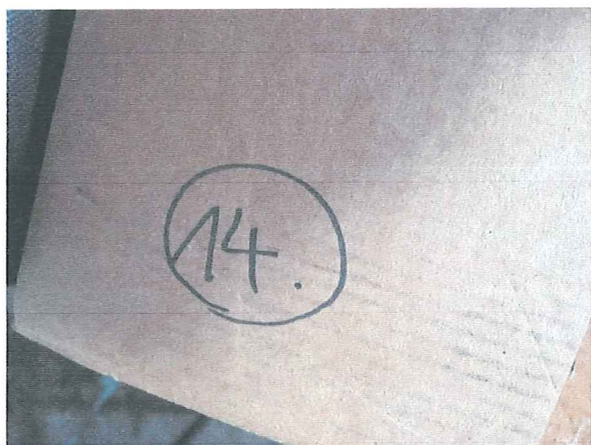
Opracował rzeczoznawca,
ds. wycen maszyn i urządzeń
mgr inż. Franciszek Michał Dzik
inż. Mateusz Michał Dzik



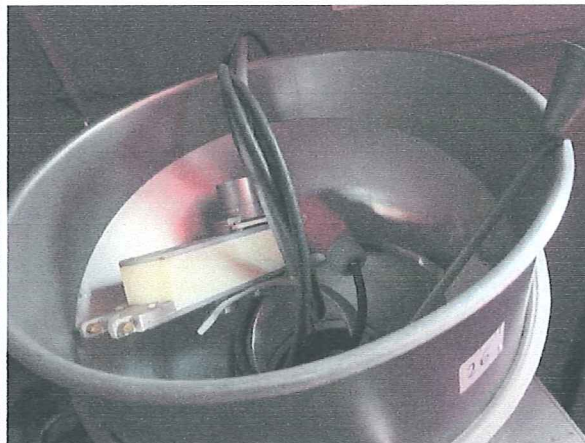
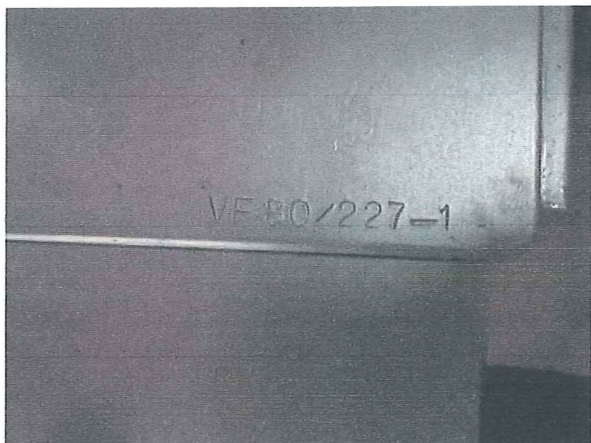
Dokumentacja zdjęciowa do OT2164/23:

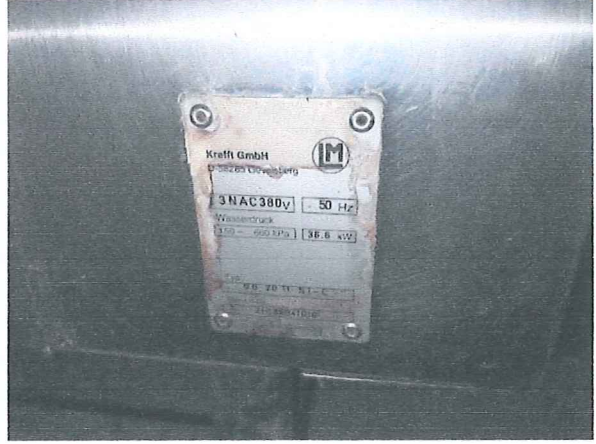


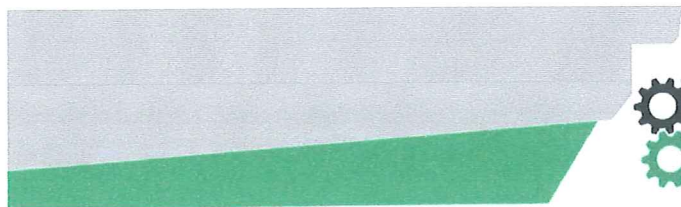












MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZNIKÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 39418/23

z dnia: 2023/05/26

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: DROBTAR Sp. z o.o.

Adres: ul. Nowe Żukowice 50B, 33-151 Nowa Jastrzębka

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: FIAT

Rok produkcji: 2003

Model: Ducato 15 2.0 JTD Kat. MR`02 E3 3.3t

Wersja:

Nr rejestracyjny: KTA 68052

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: ZFA24400007278091

Nr INFO-EKSPERT	045-01286
Data pierwszej rejestracji	2003/09/23, (w Polsce: 2016/05/25)
Data ważności badania technicznego	2024/01/27
Wskazanie drogomierza	419812 km
Okres eksploatacji pojazdu (03/09/23-23/05/17)	236 mies.
Dop. masa całkow. / Ładowność	3300 kg / 1505 kg
Rodzaj nadwozia	furgon 4 drzwiowy 2 osobowy
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Rozstaw osi	2850 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1997 ccm / 62kW (84KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E3
Długość / Szerokość / Wysokość	4749 mm / 2024 mm / 2150 mm

WYPOSAŻENIE SPECJALNE

ZABUDOWA CHŁODNICZA 1 169 PLN

URZĄDZENIE CHŁODNICZE V-100 2 829 PLN

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2002.01-2006.10)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Dach podwyższony	9	Pasy bezpieczeństwa
2	Fartuchy p/błotne tylne	10	Poduszka powietrzna kierowcy
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	11	Przygotowanie do montażu radia
4	Fotel pasażera podwójny	12	Tapicerka z materiału
5	Immobilizer	13	Wspomaganie układu kierowniczego
6	Kolumna kierownicy regulowana	14	Wyciszenie kabiny dodatkowe
7	Komputer podróży	15	Zagłówki na wszystkich miejscach
8	Korek wlewu paliwa zamykany na klucz	16	Zegar cyfrowy
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Fotel kierowcy z podłokietnikiem z regulacją wysokości z regulacją lędźwiową		
	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego		
	Podłokietnik fotela kierowcy		

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - zagięcia, zarysowania powłoki lakierowej
2. Prawe drzwi suwane - zagięte, skorodowane w dolnej części
3. Prawy próg - zagięty
4. Lewe lustro zewnętrzne - rozbita obudowa
5. Pokrywa silnika - wymieniona z innego pojazdu
6. Prawy A słup - ubytek powłoki lakierowej
7. Dach - ogniska korozji
8. Tylna lewa lampa zespólona - popękana
9. Akumulator - rozładowany, brak możliwości wykonania jazdy testowej

Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny oraz uszkodzenia ukryte wycenianego pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (240 mies.) *	7 501 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE	3 998 PLN

Wyposażenie specjalne pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem specjalnym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu.

KOREKTY RÓŻNE	- 6 723 PLN
---------------	-------------

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%] Wart. [PLN]

-5,0 - 574

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Regionalna sytuacja rynkowa

-10,0 -1 149

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń

-43,5 -5 000

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 17 maja 2023 roku wynosi:

4800 PLN

(słownie: cztery tysiące osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 897,56 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zweryfikowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

26 MAJ 2023

Dnia r.

inż. Mateusz Michał Dzik
rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 39418/23

z dnia: 2023/05/26

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: FIAT

Rok produkcji: 2003

Model: Ducato 15 2.0 JTD Kat. MR'02 E3 3.3t

Wersja:

Nr rejestracyjny: KTA 68052

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



IMG_3993



IMG_3992



IMG_3996



IMG_3994



IMG_4010



IMG_4007



IMG_4011



IMG_4003



IMG_3995



IMG_4001



IMG_4023



IMG_3997



IMG_3998



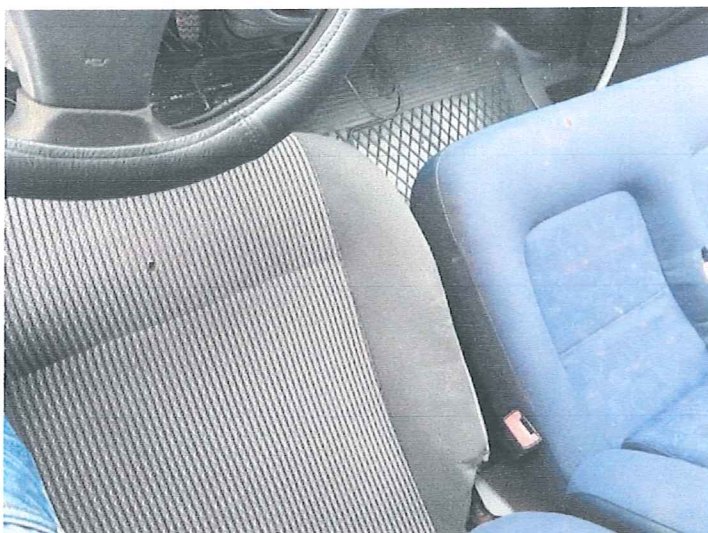
IMG_3999



IMG_4002



IMG_4004



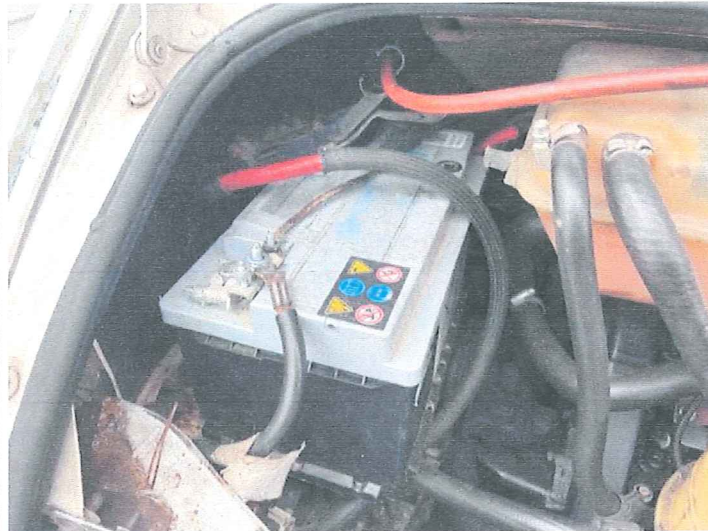
IMG_4006



IMG_4008



IMG_4009



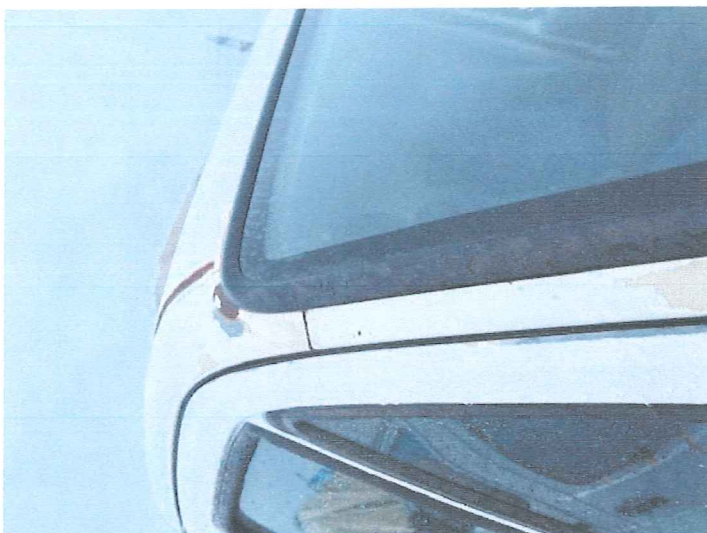
IMG_4012



IMG_4013



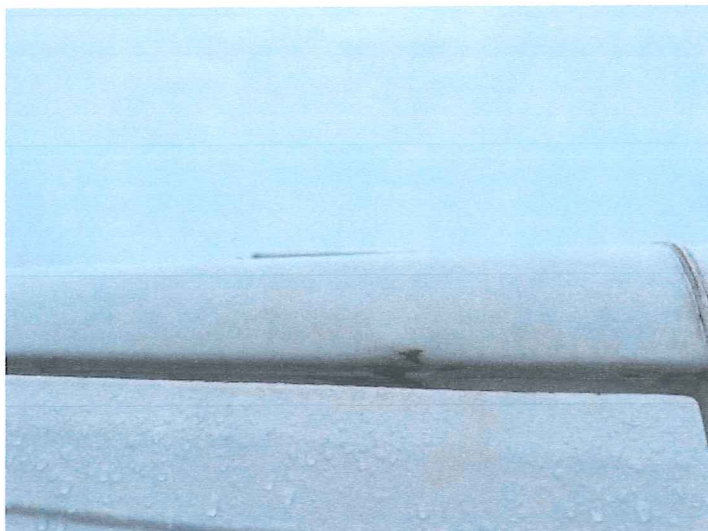
IMG_4014



IMG_4015



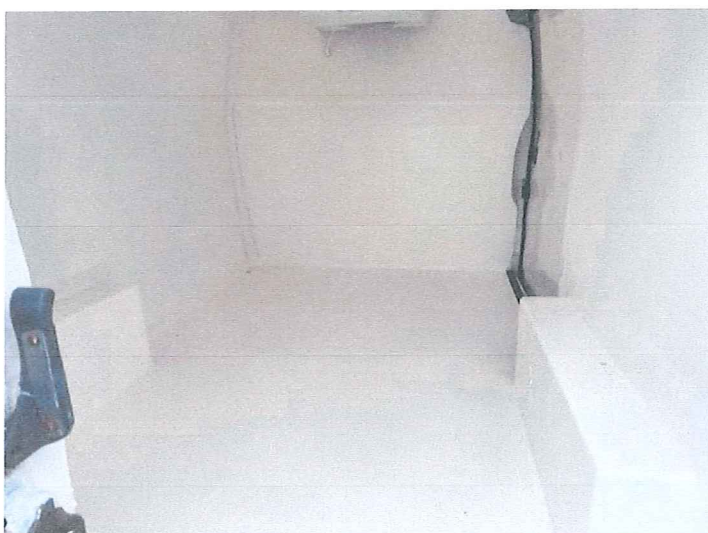
IMG_4016



IMG_4017



IMG_4019



IMG_4020



IMG_4024



IMG_4021



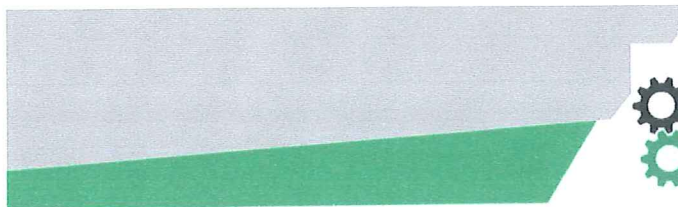
IMG_4025



IMG_4026



IMG_4027



MK DOLIWA CAR
Biuro Rzeczników Samochodowych

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZNIKÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 39416/23

z dnia: 2023/05/26

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: DROBTAR Sp. z o.o.

Adres: ul. Nowe Żukowice 50B, 33-151 Nowa Jastrzębka

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: HYUNDAI

Rok produkcji: 2005

Model: H1 Van MR'03 E4 3.1t

Wersja: 2.5TCI

Nr rejestracyjny: KTA 50325

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: NLJWVH7JP5Z056692

Nr INFO-EKSPERT	016-00206
Data pierwszej rejestracji	2006/04/28, (w Polsce: 2014/11/21)
Data ważności badania technicznego	2022/09/21
Przebieg podany	290350 km
Okres eksploatacji pojazdu (06/04/28-23/05/17)	205 mies.
Dop. masa całkow. / Ładowność	3050 kg / 1303 kg
Rodzaj nadwozia	furgon 4 drzwiowy 3 osobowy
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / tylny (4x2) / manualna
Zawieszenie osi / Rozstaw osi	drążki skrętne / 3080 mm
Oznaczenie silnika	D4BH
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2476 ccm / 74kW (101KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E4
Długość / Szerokość / Wysokość	5035 mm / 1820 mm / 1970 mm

WYPOSAŻENIE SPECJALNE

ZABUDOWA CHŁODNICZA

1 476 PLN

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2005.01-2006.10)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	13	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Drzwi tylne dwuskrzydłowe	14	Przygotowanie do montażu radia
3	Fartuchy p/błotne przednie	15	Schówek pasażera w desce rozdzielczej zamykany
4	Fartuchy p/błotne tylne	16	Szyby przednie regulowane elektrycznie
5	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	17	Szyby przyciemniane
6	Głośniki 2 szt.	18	Światła z regulacją kąta pochylenia
7	Kolumna kierownicy regulowana	19	Uchwyty do mocowania ładunków 6 szt.
8	Kołpaki	20	Wspomaganie układu kierowniczego
9	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	21	Wykładzina podłogowa w części ładunkowej z tworzywa sztucznego
10	Obrotomierz	22	Zagłówki foteli przednich regulowane
11	Opony 205/70 R15	23	Zderzaki w kolorze nadwozia
12	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	24	Zegar cyfrowy

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Szyba tylna ogrzewana z wycieraczką
Szyba tylna ogrzewana
Wycieraczka szyby tylnej

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp. Nazwa elementu wyposażenia

Wartość [PLN]

- 1 +Klimatyzacja

444

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - ogniska korozji, zagięcia, zarysowania powłoki lakierowej
2. Przedni zderzak - zamontowany prowizorycznie
3. Poszycie tapicerskie fotela kierowcy - uszkodzone
4. Wnętrze pojazdu - silnie zabrudzone
5. Akumulator - rozładowany

6. Przebieg pojazdu przyjęto na podstawie ostatniego zapisu w bazie CEP. Wg informacji uzyskanych z bazy oraz od upadłego pojazd unieruchomiony od 2021 roku. Ze względu na postój konieczność weryfikacji układu hamulcowego, napędowego, połączeń metalowo-gumowych zawieszenia oraz istniejące ryzyko przyspieszonego zużycia uszczelnień.

Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny oraz uszkodzenia ukryte wycenianego pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (216 mies.) 7 073 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE 1 476 PLN

Wyposażenie specjalne pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem specjalnym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 444 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 464 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2005/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 11 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTY RÓŻNE - 7 389 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%] Wart. [PLN]

-5,0 - 472

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Aktualność badań technicznych

-5,0 - 472

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2023/05/17, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 205 mies.

Regionalna sytuacja rynkowa

-10,0 - 945

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

Stan techniczny/naprawa uszkodzeń

-58,2 -5 500

Koszt naprawy określony szacunkowo w oparciu o części zamienne alternatywne oraz naprawę poza siecią autoryzowaną.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 17 maja 2023 roku wynosi:

2100 PLN

(słownie: dwa tysiące sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 392,68 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

Dnia 26 MAJ 2023 r.

inż. Mateusz Michał Dzik
..... rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 39416/23

z dnia: 2023/05/26

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: HYUNDAI

Rok produkcji: 2005

Model: H1 Van MR'03 E4 3.1t

Wersja: 2.5TCI

Nr rejestracyjny: KTA 50325

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



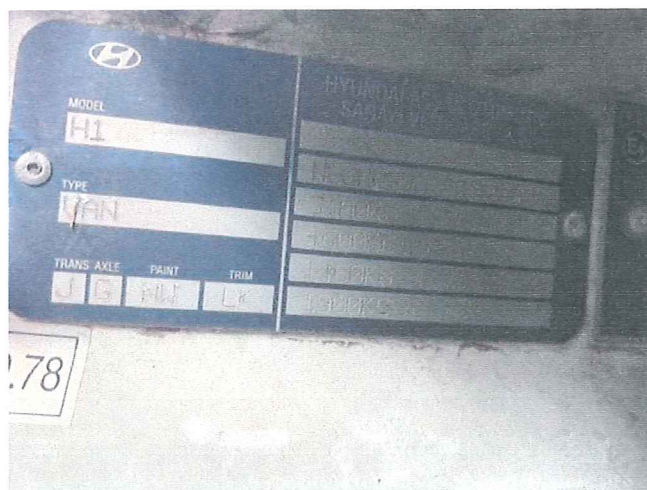
IMG_3972



IMG_3971



IMG_3986



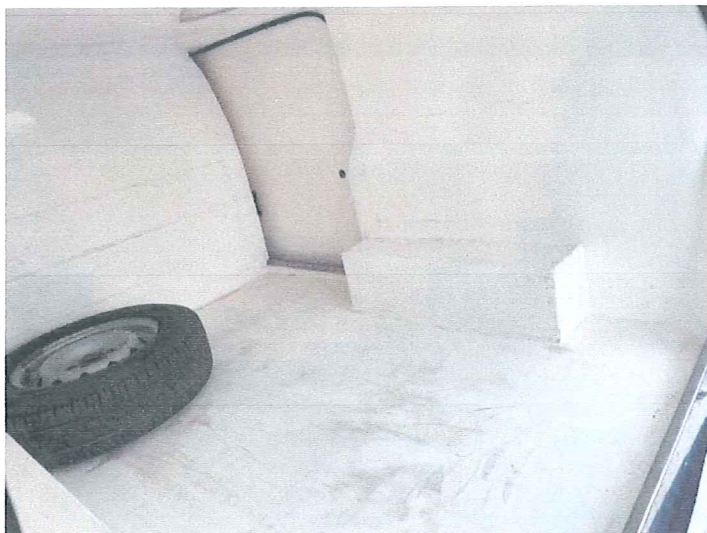
IMG_3973



IMG_3974



IMG_3981



IMG_3983



IMG_3975



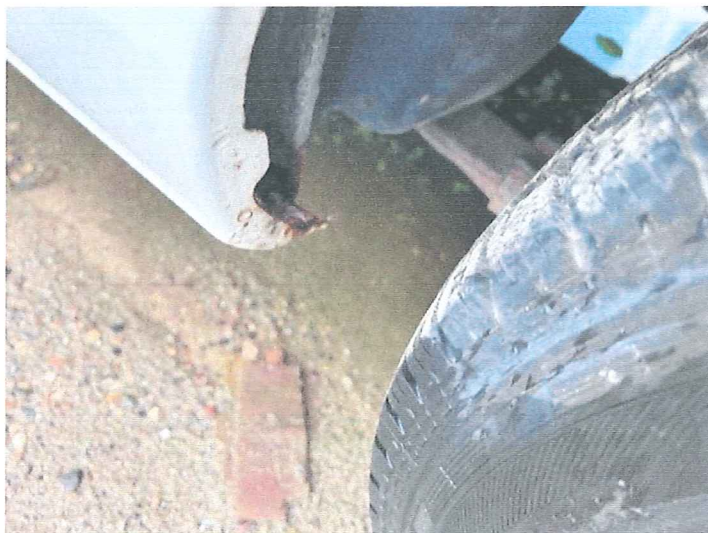
IMG_3976



IMG_3977



IMG_3979



IMG_3982



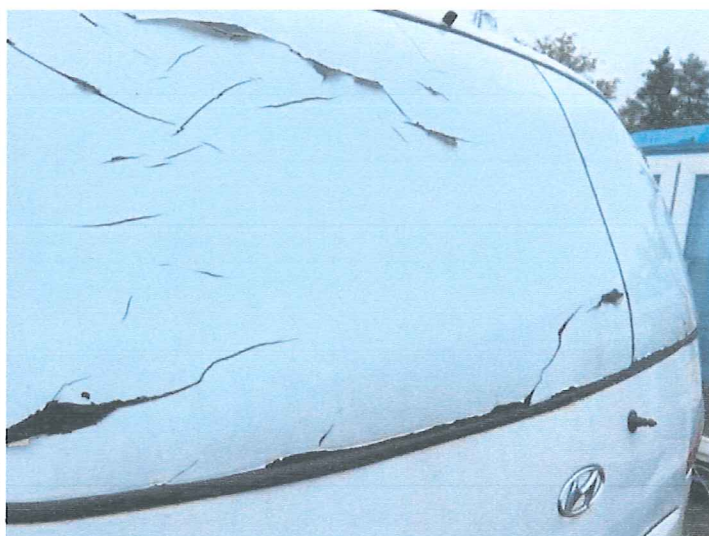
IMG_3984



IMG_3985



IMG_3987



IMG_3988



IMG_3990



IMG_3991



MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZNOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657
e-mail: biuro@doliwa.pl
www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 39417/23

z dnia: 2023/05/26

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: DROBTAR Sp. z o.o.

Adres: ul. Nowe Żukowice 50B, 33-151 Nowa Jastrząbka

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: PEUGEOT

Rok produkcji: 2004

Model: Partner II 2.0 HDI MR`02 E3 2.0t

Wersja: 190C

Nr rejestracyjny: KTA 7E94

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: VF3GBRHYB96117203

Nr INFO-EKSPERT	029-01250
Data pierwszej rejestracji	2004/11/18, (w Polsce: 2005/12/21)
Data ważności badania technicznego	2022/12/20
Przebieg podany	369100 km
Okres eksploatacji pojazdu (04/11/18-23/05/17)	222 mies.
Dop. masa całkowita / Ładowność	1955 kg / 779 kg
Rodzaj nadwozia	furgon 3 drzwiowy 2 osobowy
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Rozstaw osi	2693 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1997 ccm / 66kW (90KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E3
Długość / Szerokość / Wysokość	4137 mm / 1724 mm / 1810 mm

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2003.11-2004.04)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Drzwi tylne dwuskrzydłowe	4	Przegroda części pasażersko - bagażowej
2	Immobilizer	5	Szyby przyciemniane
3	Poduszka powietrzna kierowcy	6	Wspomaganie układu kierowniczego

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Drzwi boczne prawe przesuwne przeszklone	65
2	+Hak holowniczy	99
3	Klimatyzacja + szyba przednia atermiczna	498
	Klimatyzacja	
	Szyba przednia atermiczna	
4	Lakier czarny	25
5	Pakiet Funkcjonalny Plus poz.240,2315,6837	189
	Szyby przednie regulowane elektrycznie	
	Zamek centralny	
	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	
	Lusterko zewnętrzne prawe regulowane elektrycznie	
6	Radioodtwarzacz CD	51

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Nadwozie pojazdu - liczne zaawansowane ogniska korozji, zagięcia, zarysowania powłoki lakierowej
2. Wnętrze pojazdu - silnie zabrudzone
3. Akumulator - rozładowany
4. Przebieg pojazdu przyjęto na podstawie ostatniego zapisu w bazie CEP. Wg informacji uzyskanych z bazy oraz od upadłego pojazd unieruchomiony od 2021 roku. Ze względu na postój konieczność weryfikacji układu hamulcowego, napędowego, połączeń metalowo-gumowych zawieszenia oraz istnieje ryzyko przyspieszonego zużycia uszczelnień.

Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny oraz uszkodzenia ukryte wycenianego pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (228 mies.) 6 765 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 927 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 161 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2004/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTY RÓŻNE - 7 784 PLN

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 392

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Aktualność badań technicznych	-5,0	- 392
-------------------------------	------	-------

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2023/05/17, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 222 mies.

Stan techniczny	-89,1	-7 000
-----------------	-------	--------

Pojazd w takim stanie nie nadaje się do eksploatacji. Naprawa ekonomicznie nieuzasadniona.

WARTOŚĆ BRUTTO PO UWZGLĘDNIENIU KOREKT 69 PLN

WARTOŚĆ MIN. BRUTTO WYNIKAJĄCA Z SZAC. WARTOŚCI ZŁOMU 450 PLN

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 17 maja 2023 roku wynosi:

450 PLN

(słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych)

w tym VAT (23,0%) 84,15 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

Dnia 26 MAJ 2023 r.

...inż..Mateusz..Michał..Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] V-2023

Marka: PEUGEOT

Rok produkcji: 2004

Model: Partner II 2.0 HDI MR'02 E3 2.0t

Wersja: 190C

Nr rejestracyjny: KTA 7E94

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



IMG_3949



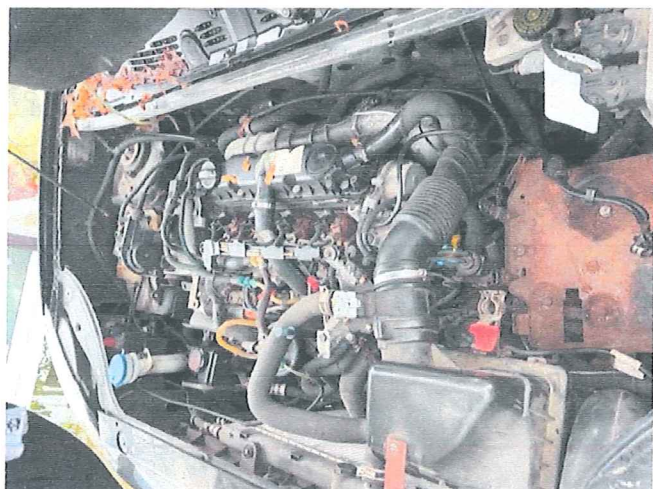
IMG_3948



IMG_3959



IMG_3954



IMG_3953



IMG_3950



IMG_3951



IMG_3952



IMG_3955



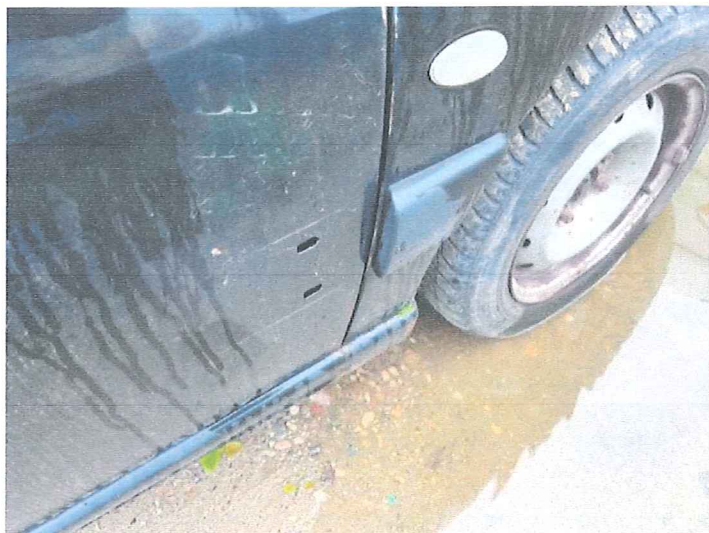
IMG_3956



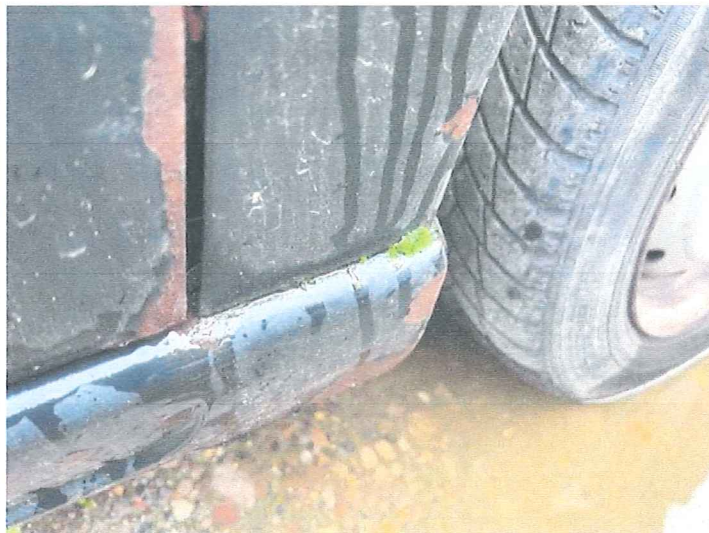
IMG_3957



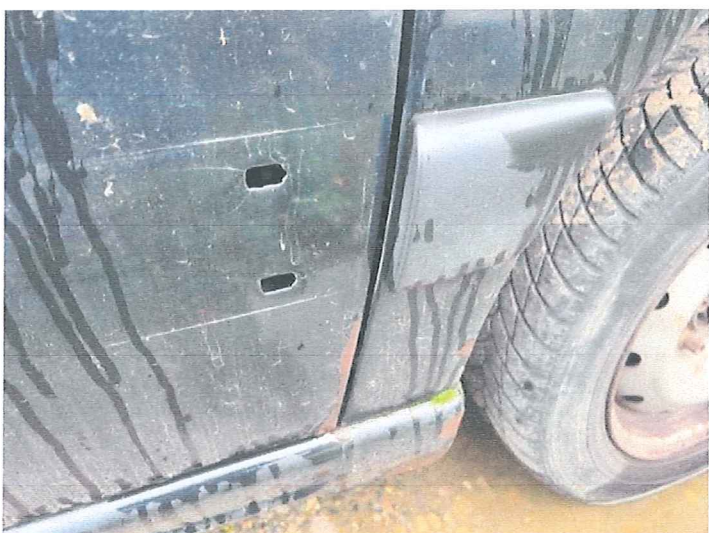
IMG_3958



IMG_3960



IMG_3961



IMG_3962



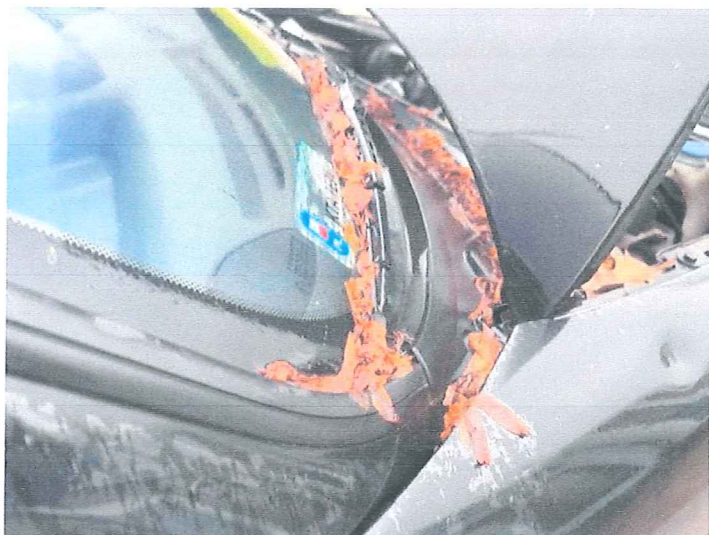
IMG_3963



IMG_3964



IMG_3965



IMG_3966



IMG_3967



IMG_3968



IMG_3969



IMG_3970