

**MK DOLIWA CAR**

Biuro Rzecznawców Samochodowych

MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZONAWCÓW SAMOCHODOWYCH

tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657

e-mail: biuro@doliwa.pl

www.doliwa.pl

WYCENA Nr: 39322/23

z dnia: 2023/02/22

Wykonawca wyceny : inż. Mateusz Michał Dzik

Właściciel: Bartosz Kryniowski w upadłości

Adres: Zagumnie 123, 33-100 Tarnów

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2007

Model: Murano 3.5 MR`05

Wersja: AWD CVT

Nr rejestracyjny: KT 12561

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JN8AZ08W97W616603

Nr INFO-EKSPERT	025-01024
Data pierwszej rejestracji	2008/03/27, (w Polsce: 2008/11/26)
Data ważności badania technicznego	2021/11/26
Przebieg podany	108956 mil
Okres eksploatacji pojazdu (08/03/27-23/02/22)	179 mies.
Dop. masa całkowita	2380 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Oznaczenie silnika	VQ35DE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	3498 ccm / 172kW (234KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / widlasty / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznawca samochodowyRS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZM nr 560**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2006.09-2008.11)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Audio System Bose	29	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Blokada mechanizmu różnicowego aktywna LSD	30	Radioodtwarzacz CD
3	Dach regulowany elektrycznie	31	Reflektory ksenonowe
4	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	32	Relingi dachowe
5	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	33	Siatka mocująca bagaż
6	Fotel pasażera regulowany elektrycznie	34	Siedzenia tylne regulowane
7	Głośniki 7 szt.	35	Spoiler dachowy
8	Immobilizer	36	Spryskiwacze reflektorów
9	Kamera cofania	37	Sterowanie systemem audio w kierownicy
10	Kierownica pokryta skórą	38	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
11	Klimatyzacja automatyczna	39	System kontroli trakcji TCS
12	Kolumna kierownicy regulowana	40	System nawigacji satelitarnej DVD
13	Kurtyny powietrzne boczne	41	System wspomagania nagłego hamowania
14	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	42	Szyby przednie regulowane elektrycznie
15	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	43	Szyby tylne przyciemniane
16	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia	44	Szyby tylne regulowane elektrycznie
17	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	45	Światła z regulacją kąta pochylenia
18	Monitor 7"	46	Tapicerka ze skóry
19	Napęd 4x4 All Mode	47	Tarcze kół aluminiowe 18"

20	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	48	Tempomat
21	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	49	Wspomaganie układu kierowniczego
22	Opony 225/65 R18	50	Zabezpieczenie drzwi tylnych przed otwarciem od wewnątrz
23	Pasy bezpieczeństwa z regulacją wysokości mocowania	51	Zagłówki foteli przednich aktywne
24	Pedały regulowane elektrycznie z pamięcią ustawień	52	Zamek centralny zdalnie sterowany
25	Podłokietnik centralny przedni	53	Zasłona części bagażowej
26	Podłokietnik siedzeń tylnych	54	Zderzaki w kolorze nadwozia
27	Poduszka powietrzna kierowcy	55	Zegar cyfrowy
28	Poduszka powietrzna pasażera	56	Zmieniarka CD

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotel kierowcy regulowany elektrycznie z pamięcią położenia
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
Fotel kierowcy z pamięcią położenia
- 3 Fotele przednie podgrzewane
Fotel kierowcy podgrzewany
Fotel pasażera podgrzewany

WYPOSAŻENIE DODATKOWE
L.p. Nazwa elementu wyposażenia
Wartość [PLN]

- 1 +Instalacja gazowa (wtrysk gazu wielopunktowy sekwencyjny)

512

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Stwierdziłem następujące uszkodzenia:

1. Pojazd wyłączony z eksploatacji od 2020r.
2. Nadwozie pojazdu - liczne zarysowania powłoki lakierowej, ogniska korozji, uszkodzona folia
3. Skrzynia biegów - wg informacji uzyskanych od właściciela uszkodzona, brak możliwości wykonania jazdy testowej
4. Tarcze hamulcowe - skorodowane w wyniku długotrwałego postoju
5. Wnętrze pojazdu - silnie zabrudzone
6. Ogumienie - odkształcone od długotrwałego postoju

Wg informacji CEP ostatni zarejestrowany stan drogomierza 108956mil.

Ze względu na długotrwały postój istnieje konieczność wykonania przeglądu serwisowego pojazdu - ryzyko przyspieszonego zużycia układu hamulcowego, zawieszenia, uszczelnień, ogumienia. Możliwość występowania uszkodzeń ukrytych. Rzeczoznawca nie odpowiada za stan techniczny pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (189 mies.) 25 100 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 512 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 1 750 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 10 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTY RÓŻNE - 20 521 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd <i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>	-5,0	-1 368
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw <i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed uszkodzeniem (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>	-5,0	-1 368
Aktualność badań technicznych <i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2023/02/22, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 179 mies.</i>	-5,0	-1 368
Regionalna sytuacja rynkowa <i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów. Sprzedaż wymuszona.</i>	-10,0	-2 736
Stan techniczny	-50,0	-13 681

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

6800 PLN

(słownie: sześć tysięcy osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 1271,54 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

.....

pieczęć

22 LUT. 2023

Dnia r.

inż. Mateusz Michał Dzik

.....rzeczoznawca samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat CCR PZ nr 560

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 39322/23

z dnia: 2023/02/22

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: NISSAN

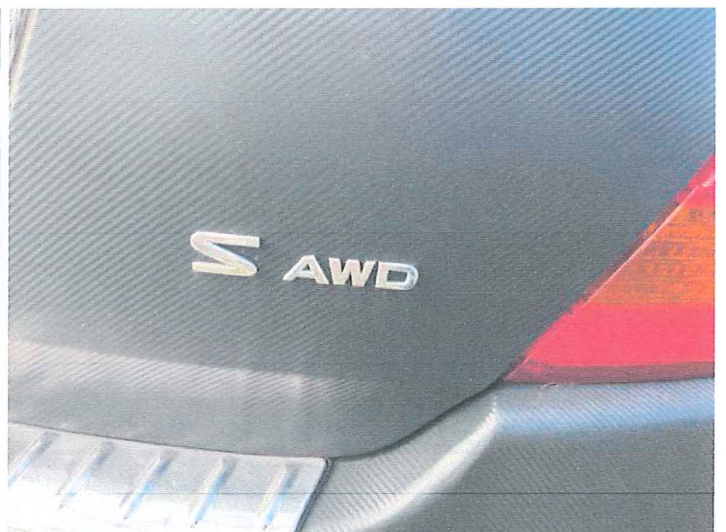
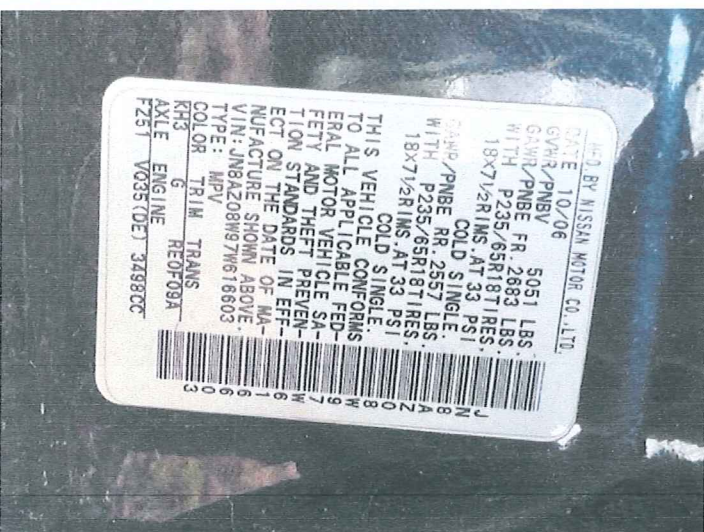
Rok produkcji: 2007

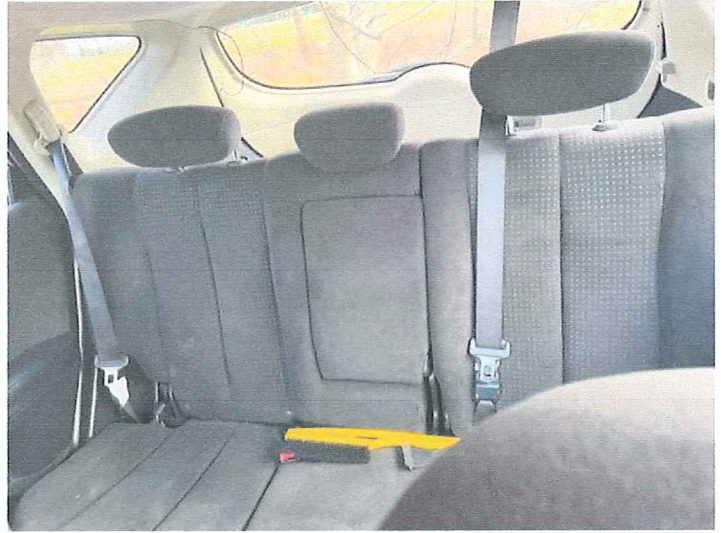
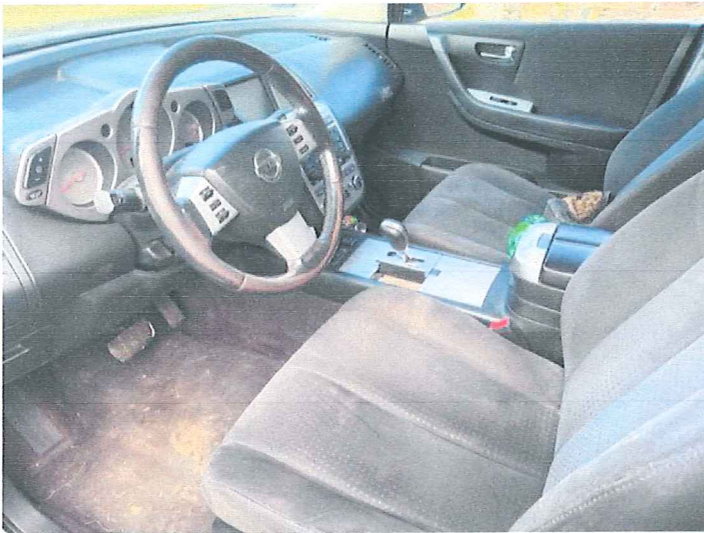
Model: Murano 3.5 MR'05

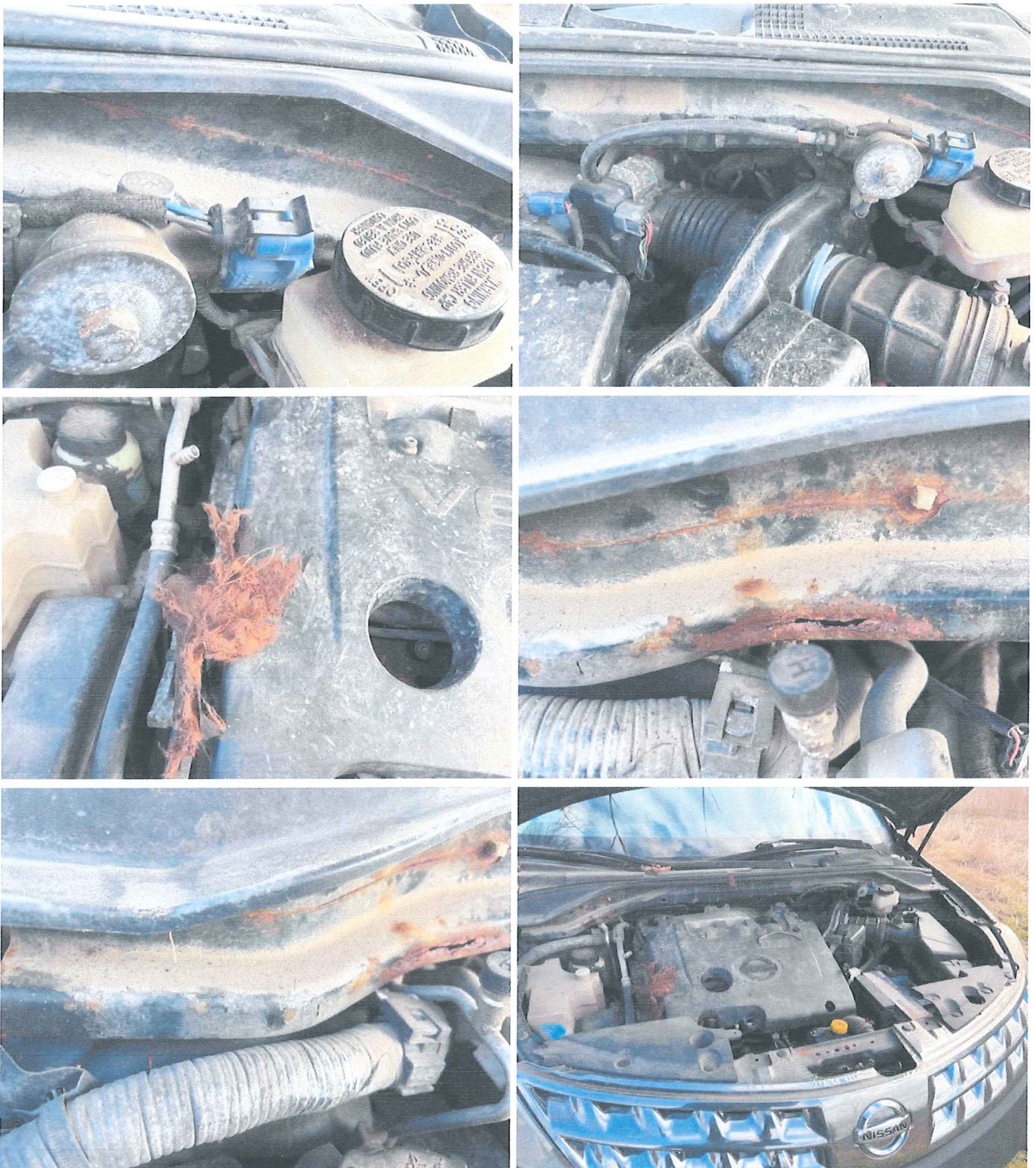
Wersja: AWD CVT

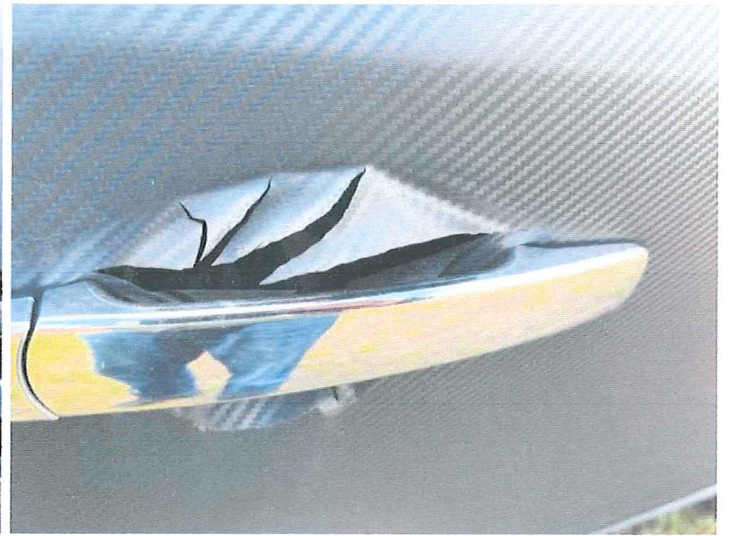
Nr rejestracyjny: KT 12561

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



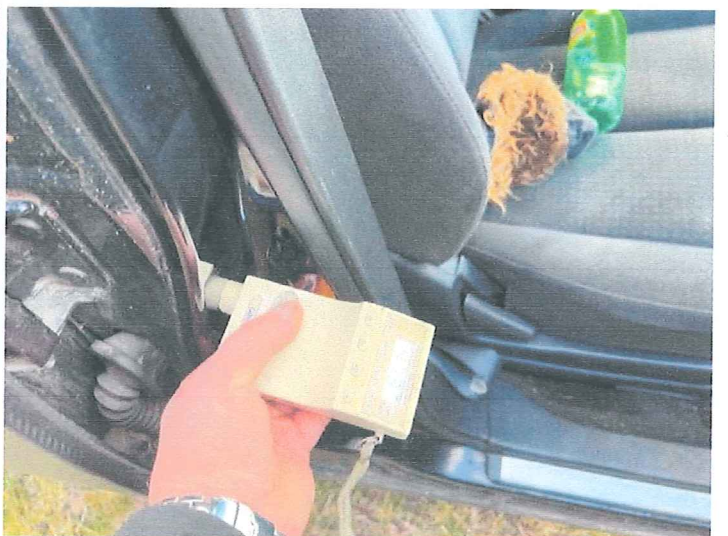


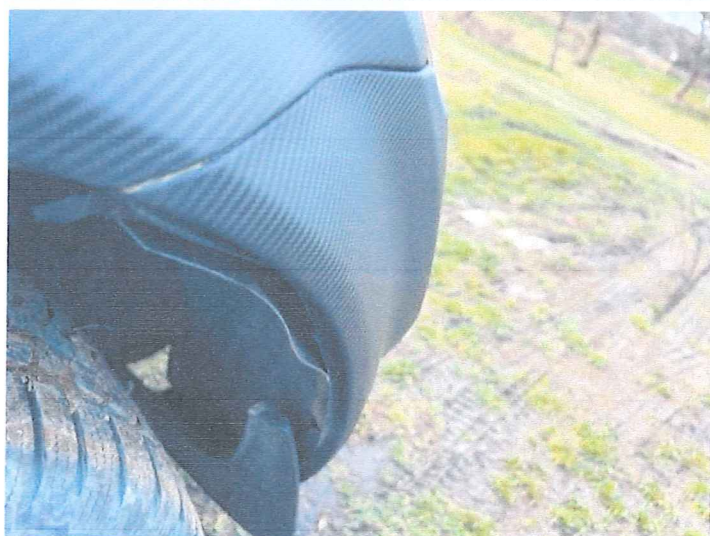












inż. Mateusz Michał Dzik
rzecznik samochodowy

RS 001547 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Certyfikat GMP PZM 14.01.2022