

REGULAMIN
KONKURSU OFERT W PRZEDMIOCIE ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM SYGN. AKT TR1T/GUp-s/6/2023

Syndyk masy upadłości TR1T/GUp-s/6/2023 ogłasza konkurs ofert w przedmiocie zbycia, w trybie określonym w art. 311 ust. 1 Prawa upadłościowego, wskazanego poniżej pojazdu. Ogłoszenia o sprzedaży zamieszczone będą na stronach internetowych: www.olx.pl, PodMłotek.com, www.syndykaukcje.pl

Przedmiotem sprzedaży jest samochód terenowy Nissan Murano 3.5 MR'5 AWD CVT, rok produkcji 2007, nr rejestracyjny: KT 12561, nr VIN: JN8AZ08W97W616603, za kwotę wyceny w wysokości **4.760,00 zł**.

I. Warunki uczestnictwa w postępowaniu:

- a) Pisemną ofertę zakupu wraz z proponowaną ceną nabycia netto (podaną cyframi oraz słownie) należy **w zaklejonych kopertach z napisem „Konkurs ofert TR1T/GUp-s/6/2023”** złożyć w terminie **do dnia 19.04.2024 r. do godziny 16:00 osobiście w Biurze Syndyka, ul. Kalwaryjska 67/3 (30-504 Kraków), listem poleconym lub kurierem**. Decyduje data wpływu do Biura Syndyka.
- b) Warunkiem przystąpienia do postępowania jest wpłacenie wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy, prowadzony przez Bank Pekao S.A. o numerze 96 1020 2892 0000 5302 0850 8972 – w terminie **do 19.04.2024 r.** Decyduje data uznania rachunku masy upadłości pełną kwotą wadium.

II. Oferta kupna winna zawierać:

- a) dane oferenta: imię i nazwisko albo firmę, adres miejsca zamieszkania lub siedziby, nr telefonu lub e-mail, aktualne dokumenty rejestracyjne podmiotu gospodarczego, numer dowodu osobistego, numer rachunku bankowego, na który należy dokonać ew. zwrotu wadium;
- b) dokumenty potwierdzające upoważnienie osób podpisujących ofertę do reprezentacji podmiotu;
- c) zezwolenia i zgody – jeżeli ze względu na osobę oferenta są one prawem wymagane;
- d) pisemne oświadczenie oferenta, iż nie należy do kręgu osób wymienionych w art. 157a ust. 2 Prawa upadłościowego;
- e) pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z Regulaminem konkursu ofert oraz o spełnieniu i akceptacji warunków w nim zawartych;
- f) pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z wyceną pojazdu stanowiącego przedmiot niniejszego konkursu ofert oraz z jego stanem prawnym i faktycznym, a także o nie wnoszeniu z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- g) proponowaną cenę zakupu netto wraz ze zobowiązaniem do wpłaty oferowanej ceny (pomniejszonej o wpłacone wadium) **przed dniem podpisania umowy sprzedaży** na rachunek bankowy o numerze 96 1020 2892 0000 5302 0850 8972;
- h) zobowiązanie oferenta do pokrycia opłat związanych z przeniesieniem prawa własności wyżej opisanego pojazdu;

- i) potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.

III. Rozstrzygnięcie:

- a) Konkurs uważa się za wszczęty w przypadku złożenia co najmniej jednej oferty spełniającej wymogi określone niniejszym Regulaminem.
- b) Rozpatrywane będą wyłącznie oferty spełniające warunki określone w niniejszym Regulaminie.
- c) Wybór oferenta nastąpi w dniu **22.04.2024 o godz. 14:00 w Biurze Syndyka, ul. Kalwaryjska 67/3 (30-504 Kraków)**.
- d) W przypadku ofert o zbliżonej wartości (różnica do 10% ceny wywoławczej) Syndyk przeprowadzi dodatkową aukcję ustną, w terminie uzgodnionym z oferentami. W akcji mogą brać udział wszyscy oferenci, których oferty zostały złożone zgodnie z Regulaminem.
- e) Wyboru oferenta dokonuje Syndyk, a o wyborze poinformowany zostanie Sędzia komisarz,
- f) Uczestnicy konkursu ofert zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia oferenta o wyborze, bądź odrzuceniu oferty.
- g) Podpisanie umowy sprzedaży nastąpi w terminie do 2 miesięcy od daty wyboru oferty, w Biurze Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3.
- h) Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli wybrany oferent nie zawarł umowy w terminie i na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie. Wadia pozostałych oferentów zostaną zwrócone na wskazane przez nich rachunki bankowe – w terminie 7 dni od zakończenia procedury sprzedaży.
- i) Syndyk ma prawo unieważnienia lub odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyny, na każdym jego etapie.
- j) Ze stanem faktycznym przedmiotu konkursu ofert można zapoznać się po uprzednim uzgodnieniu terminu w Biurze Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3, tel. 12 262 91 26.
- k) Szczegółowe informacje, w tym wycena, dostępne są na stronie www.syndyk.malopolska.pl oraz w Biurze Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3, tel. 12 262 91 26.