

REGULAMIN
KONKURSU OFERT W PRZEDMIOCIE ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM SYGN. AKT TR1T/GUp/18/2023

Syndyk masy upadłości Anny Zalewskiej-Partyki w upadłości w Sterkowcu, ogłasza konkurs ofert w przedmiocie zbycia, w trybie określonym w art. 311 ust. 1 Prawa upadłościowego, wskazanych poniżej udziałów. Ogłoszenia o sprzedaży zamieszczone będą w gazecie o zasięgu lokalnym tj. *Gazecie Krakowskiej* i na stronach internetowych: www.syndyk.malopolska.pl oraz www.olx.pl

I. Przedmiot sprzedaży:

50 udziałów w spółce Skandinaviana Sp. z o.o., KRS: 0000722750 – cena wywoławcza wynosi **1,00 złotych (jeden złoty 00/100)**.

II. Warunki uczestnictwa w postępowaniu:

- a) Pisemną ofertę zakupu wraz z proponowaną ceną nabycia netto (podaną cyframi oraz słownie) należy złożyć w **zакlejonych kopertach z napisem „Konkurs ofert TR1T/GUp/18/2023”** w terminie **do dnia 5 kwietnia 2024 roku do godziny 16:00 osobiście w Kancelarii Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3 (30-504 Kraków), listem poleconym lub kurierem**. Decyduje data wpływu do kancelarii.

III. Oferta kupna winna zawierać:

- a) dane oferenta: imię i nazwisko albo firmę, adres miejsca zamieszkania lub siedziby, numer telefonu do kontaktu, aktualne dokumenty rejestracyjne podmiotu gospodarczego, numer dowodu osobistego, numer rachunku bankowego, na który należy dokonać ew. zwrotu wadium;
- b) dokumenty potwierdzające upoważnienie osób podpisujących ofertę do reprezentacji podmiotu;
- c) zezwolenia i zgody – jeżeli ze względu na osobę oferenta są one prawem wymagane;
- d) pisemne oświadczenie oferenta, iż nie należy do kręgu osób wymienionych w art. 157a ust. 2 Prawa upadłościowego;
- e) pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z Regulaminem konkursu ofert oraz o spełnieniu i akceptacji warunków w nim zawartych;
- f) pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z opisem i oszacowaniem udziałów stanowiących przedmiot niniejszego konkursu ofert oraz z ich stanem prawnym i faktycznym, a także o nie wnoszeniu z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- g) proponowaną cenę zakupu netto wraz ze zobowiązaniem do wpłaty oferowanej ceny **przed dniem podpisania umowy sprzedaży** na rachunek bankowy nr 93 1020 2892 0000 5402 0874 1292.

IV. Rozstrzygnięcie:

- a) Konkurs uważa się za wszczęty w przypadku złożenia co najmniej jednej oferty spełniającej wymogi określone niniejszym Regulaminem.
- b) Rozpatrywane będą wyłącznie oferty spełniające warunki określone w niniejszym Regulaminie.
- c) **Wybór oferty nastąpi w dniu 8 kwietnia 2024 roku o godz. 11:00 w siedzibie Kancelarii Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3 (30-504 Kraków).**
- d) W przypadku ofert o zbliżonej wartości (różnica do 10% ceny wywoławczej) Syndyk przeprowadzi dodatkową aukcję ustną, w terminie uzgodnionym z oferentami. W akcji mogą brać udział wszyscy oferenci, których oferty zostały złożone zgodnie z Regulaminem.
- e) Wyboru oferenta dokonuje Syndyk, a o wyborze poinformowany zostanie Sędzia komisarz.
- f) Uczestnicy konkursu ofert zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia oferenta o wyborze, bądź odrzuceniu oferty.
- g) Podpisanie umowy sprzedaży nastąpi w terminie do 2 miesięcy od daty wyboru oferty, w Kancelarii Syndyka, ul. Kalwaryjska 67/3, 30-504 Kraków.
- h) Syndyk ma prawo unieważnienia lub odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyny, na każdym jego etapie.
- i) Szczegółowe informacje, dostępne są na stronie www.syndyk.malopolska.pl oraz w Biurze Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3, tel. 12 262 91 26.