

**REGULAMIN KONKURSU OFERT NA ZBYCIE WIERZYTELNOŚCI  
BEDĄCEJ SKŁADNIKIEM MAJĄTKU  
MASY UPADŁOŚCI LUKA-POL SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ  
W KRAKOWIE SYGN. AKT: VIII Gup 38/11/s**

**I. Przedmiot konkursu:**

sprzedaż z wolnej ręki, w trybie art.331 ust.2 w związku z art. 326 ustawy z dnia 28.03.2003 roku – Prawo upadłościowe i naprawcze, wierzytelności o nominalnej wartości należności głównej 94.500,00 zł (dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset zł netto), będącej składnikiem majątku masy upadłości LUKA-POL sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Krakowie.

Wierzytelność wynika z Wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie Wydziału I Cywilnego, z pozwu o pozbawienie tytułu wykonawczego wykonalności (sygn. akt: I C 976/10), a to aktu notarialnego z dnia 28 grudnia 2005 roku; Repertorium A nr 10434/2005 sporządzonego w Kancelarii notarialnej w Krakowie przed Notariuszem Waldemarem Wajdą, a opatrzonego klauzulą wykonalności postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa - Krowodrzy w Krakowie z dnia 20 czerwca 2007 roku sygn. akt: akt I Co 834/07/K, w zakresie kwoty 218 000,00 zł.

Apelacja powoda od tego wyroku została oddalona (sygn. akt: I ACa 1056/11)

**II. Warunki konkursu:**

1. Sprzedaż wierzytelności odbywać się będzie z wolnej ręki bez określania ceny minimalnej.
2. Zatwierdzony przez Syndyka wybór najkorzystniejszej oferty stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy cesji.
3. Po zawarciu umowy cesji, nabywca wchodzi w prawa dotychczasowego wierzyciela w stanie z dnia zawarcia umowy.

**III. Warunki uczestnictwa w konkursie:**

1. Zgłoszenie pisemnej oferty kupna wraz z proponowaną ceną nabycia netto.
2. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z napisem „Konkurs LUKA POL” w terminie do dnia 28 września 2023 roku, do godz. 16.00 osobiście w siedzibie Kancelarii Doradców Restrukturyzacyjnych w Krakowie: ul. Kalwaryjska 67/3 (30-504 Kraków) lub pocztą – listem poleconym, kurierem. Decyduje data wpływu.
3. Wpłacenie wadium w wysokości 5.000,00 zł netto, przelewem na wskazany rachunek bankowy masy upadłości o numerze **24 1240 4432 1111 0010 4137 4985**. Wadium winno wpłynąć na rachunek masy upadłości w terminie do dnia 28 września 2023 roku (decyduje data uznania rachunku bankowego).

#### **IV. Oferta kupna winna zawierać:**

- 1) dane oferenta : imię i nazwisko, firmę, adres miejsca zamieszkania lub siedziby firmy wraz z aktualnymi dokumentami rejestracyjnymi podmiotu gospodarczego, numer dowodu osobistego, numer konta, na który należy dokonać ew. zwrotu wadium;
- 2) dokumenty potwierdzające upoważnienie osób podpisujących ofertę do reprezentacji firmy;
- 3) zezwolenia i zgody – jeżeli ze względu na osobę oferenta są one prawem wymagane;
- 4) oświadczenie oferenta, iż nie należy do kręgu osób wymienionych w treści art.157a ust.1 i 2 prawa upadłościowego i naprawczego;
- 5) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami konkursu, jego Regulaminem oraz o spełnieniu i akceptacji warunków w nim zawartych;
- 6) proponowaną cenę zakupu netto wraz ze zobowiązaniem do wpłaty oferowanej ceny przed dniem zawarcia umowy cesji na rachunek bankowy masy upadłości o numerze 24 1240 4432 1111 0010 4137 4985;
- 7) oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem konkursu, jego stanem faktycznym i prawnym oraz że, nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- 8) zobowiązanie do pokrycia opłat związanych z przeniesieniem prawa własności należności;
- 9) dowód wpłaty wadium.

#### **V. Rozstrzygnięcie:**

**Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi w dniu 29 września 2023 roku o godz. 11.00 w siedzibie Kancelarii Doradców Restrukturyzacyjnych w Krakowie przy ul. Kalwaryjskiej 67/3.**

- 1) Ogłoszenie o konkursie zostanie umieszczone na dwóch branżowych portalach internetowych. Dopuszcza się możliwość publikacji ogłoszenia w wersji skróconej.
- 2) Wyboru oferty dokonuje Syndyk, a kryterium wyboru jest cena.
- 3) O wyborze oferty składający zostanie powiadomiony pisemnie.
- 5) Oferta złożona po terminie lub w formie niezgodnej z wymogami Regulaminu zostanie odrzucona.
- 6) Oferentom, których oferty nie zostały wybrane, wniesione wadium zostanie zwrócone w terminie do 14 dni od daty ostatecznego zatwierdzenia wyboru oferty, a wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została wybrana podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia.
- 7) Wadium przepada, jeśli wybrany oferent uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży lub nie zawrze jej w terminie 30 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty.
- 8) Do odbycia konkursu wystarczy złożenie choćby jednej oferty spełniającej ustalone warunki uczestnictwa w konkursie.
- 9) Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odstąpienia od rozstrzygnięcia konkursu bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Szczegółowe informacje dot. konkursu i jego Regulamin, można uzyskać w siedzibie Syndyka w Krakowie, ul. Kalwaryjska 67/3, tel. 12 262 91 26, fax 12 262 91 25 oraz na stronie [www.syndyk.malopolska.pl](http://www.syndyk.malopolska.pl) w zakładce aktualności.